

## 5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

1.295.000€



Découvrez le charme de cette villa traditionnelle et accueillante nichée dans la Calle Los Jazmines, dans le quartier recherché de Nueva Andalucia. Ce refuge orienté au sud offre intimité et tranquillité, en faisant l'endroit idéal pour échapper à l'agitation de la vie quotidienne.

Profitez de la proximité des bars et restaurants locaux accessibles à pied, tandis qu'à seulement 5 minutes en voiture, vous trouverez l'atmosphère vibrante de Puerto Banús et les plages dorées.

Entrez dans le niveau principal pour découvrir un espace de vie chaleureux et accueillant avec cheminée, accompagné d'une salle à manger et d'une cuisine entièrement équipée en plan ouvert. Trois confortables chambres d'amis, deux salles de bains et un WC offrent un espace généreux pour la famille et les amis. L'accès direct aux terrasses couvertes et ouvertes crée une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur, idéal pour recevoir ou simplement profiter du soleil.

À l'étage, la chambre principale vous attend, avec sa salle de bains attenante, son dressing et un luxueux jacuzzi pour une relaxation ultime.

Au niveau inférieur, découvrez une chambre d'amis séparée avec sa propre salle de bains, ainsi qu'un sauna et un espace buanderie.

Le stationnement est facile avec un garage pour une voiture et un parking intérieur pour deux voitures.

À l'extérieur, le jardin mature offre un cadre pittoresque pour la vie en plein air, avec une piscine scintillante, un bar

 5 chambres

 4 salles de bains

 302m<sup>2</sup> Taille de construction

 777m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine