



## 3 chambre Villa à vendre dans Macisvenda, Murcia

179.950€



SIERRA Design

*The houses we carry out have a high-class construction, through the use of top quality materials.*

**HIGH-QUALITY MATERIALS**

The construction system of the house is the most of *concrete* structure. The foundation has a waterproofing of the chosen dimensions can be carried out.

The exterior walls have sufficient insulation to give houses a high energy rating.

All our houses have a central heating system, which is the choice of rooms can be adapted to the client's needs.

On the *client* wishes, the pool construction of the chosen dimensions can be carried out.

The roof has a waterproofing of the chosen quality, being able to choose between a numerous range of the client.

All our houses have pre-installation of air conditioning ducts, pre-installation of the *client* choice.

The exterior carpentry is made of *PC*, double glaze or various adhesive options.

The interior carpentry is colored wood at the customer's choice.

Modelo SIERRA

*Los viviendas que realizamos tienen una construcción de alta categoría, mediante utilización de materiales de primera calidad.*

*Si el cliente lo desea se puede realizar la construcción de piscina de los dimensiones que el cliente desee.*

*La cubierta exterior de la vivienda se adapta a la pendiente donde se sitúa, siendo la cubierta de teja o de placa, siendo la cubierta de teja de la vivienda con alto diseño y elegancia.*

*Todos nuestros proyectos pueden ser adaptados a gusto del cliente.*



SIERRA

"Villa neuve sur plan", Style "Sierra".

Le prix comprend la construction, les honoraires de projet de l'architecte principal + la direction de l'architecte technique, le permis de construire de la mairie, les études géotechniques et les essais de béton. Ce prix ne comprend pas l'achat du terrain, les branchements eau et électricité. Nous pouvons construire ce projet dans la vallée de Hondon ou dans l'une des régions environnantes. Nous pouvons également vous fournir les parcelles (nous avons des parcelles dans la zone avec des connexions d'eau et d'électricité, ou nous pouvons également les construire en "hors réseau", si vous préférez. Une piscine de 8x4 mètres + terrasse en béton peut être ajoutée au projet moyennant un supplément, une "casita" invitée, un garage ou un barbecue peuvent également être cités séparément (veuillez nous demander un devis sans aucun compromis).

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails ou pour organiser une première rencontre avec notre architecte et constructeur pour discuter du projet de votre "Villa de Rêve au Soleil".

### Vivre à Macisvenda

Macisvenda est située dans la région orientale de Murcie, à la frontière avec la Communauté valencienne. La particularité de son climat semi-désertique offre un paysage d'oasis dans lequel se détache hautainement le palmier rambla. La source de la rivière Chicamo donne à cette municipalité des paysages spectaculaires qui transporteront le visiteur vers des scènes de film, où il découvrira des zones très arides où les terres limoneuses sont capricieusement sculptées par l'érosion, des riches vergers fruitiers, des sources d'eau naturelles.

- 3 chambres
- 5.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
- Électricité
- Climatiseur

- 2 salles de bains
- Jardin
- Lessive
- Porche

- 156m<sup>2</sup> Taille de construction
- Clôturé
- Cheminée



Propriété commercialisée par Casa Consultants

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)