

3 chambre Villa à vendre dans Macisvenda, Murcia

179.950€



SIERRA Design

The houses that we carry out have a high-class construction, through the use of top quality materials.

HOUSE QUALITY WARRANTY

The construction system of the houses is by means of reinforced concrete structure. The foundation has a waterproof sheet in structure bottom.

The exterior walls have a thermal insulation in polystyrene with a 10cm thick.

All interior walls can be changed at the client's choice, that is, the division of the rooms can be adapted to the client's needs.

On the cover waterproof sheet is placed to ensure its tightness towards the rain.

The exterior finish of flooring and they are of high quality, being able to choose between a traditional carpet or tile floor.

All our houses have pre-installed air conditioning units, pre-installation of gas heating and solar panels for hot water.

The exterior carpentry is made of PVC and double glass to ensure adequate thermal and acoustic insulation.

The interior carpentry is traditional wood at the customer's choice.

If the client wishes, the pool construction of the house dimensions can be adapted.

The exterior carpentry of the house adapts to the plot where it is located, performing everything necessary for good use and enjoyment of it.

All our project can be adapted to suit the client.



Modelo SIERRA

Las viviendas que realizamos tienen una construcción de alta categoría, mediante utilización de materiales de primera calidad.

MEMORIA DE CALIDADES DE LAS VIVIENDAS

El sistema constructivo de las viviendas es mediante estructura de hormigón armado. La fundación tiene un chapado impermeable en estructura inferior.

Las paredes exteriores tienen un aislamiento acústico para proteger a las viviendas con alta calidad energética.

Todos los interiores pueden ser cambiados a elección del cliente, adaptando que la división de las estancias pueden ser adaptadas a las necesidades del cliente.

En la cubierta se coloca lámina impermeable para asegurar su impermeabilización total.

Los acabados interiores de pavimentos y divisiones son de alta calidad, pudiendo elegir entre un suelo tradicional o de tipo moderno.

En todas las viviendas cuentan con preinstalación de aire acondicionado por conductos, preinstalación de calefacción de gas y placa solar para agua caliente sanitaria.

La carpintería exterior es de PVC y vidrio doble para asegurar una adecuada impermeabilización y división de la vivienda.

La carpintería interior es de madera natural a elección del cliente.

Si el cliente lo desea se puede realizar la construcción del jardín de las dimensiones deseadas.

La orientación exterior de la vivienda se adapta a la parcela donde se sitúa, maximizando todo el aprovechamiento para el cliente y para el medio ambiente.

Todas nuestras perspectivas pueden ser adaptadas a gusto del cliente.














"Villa neuve sur plan", Style "Sierra".

Le prix comprend la construction, les honoraires de projet de l'architecte principal + la direction de l'architecte technique, le permis de construire de la mairie, les études géotechniques et les essais de béton. Ce prix ne comprend pas l'achat du terrain, les branchements eau et électricité. Nous pouvons construire ce projet dans la vallée de Hondon ou dans l'une des régions environnantes. Nous pouvons également vous fournir les parcelles (nous avons des parcelles dans la zone avec des connexions d'eau et d'électricité, ou nous pouvons également les construire en "hors réseau", si vous préférez. Une piscine de 8x4 mètres + terrasse en béton peut être ajoutée au projet moyennant un supplément, une "casita" invitée, un garage ou un barbecue peuvent également être cités séparément (veuillez nous demander un devis sans aucun compromis).

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails ou pour organiser une première rencontre avec notre architecte et constructeur pour discuter du projet de votre "Villa de Rêve au Soleil".

Vivre à Macisvenda

Macisvenda est située dans la région orientale de Murcie, à la frontière avec la Communauté valencienne. La particularité de son climat semi-désertique offre un paysage d'oasis dans lequel se détache hautainement le palmier rambla. La source de la rivière Chicamo donne à cette municipalité des paysages spectaculaires qui transporteront le visiteur vers des scènes de film, où il découvrir des zones très arides où les terres limoneuses sont capricieusement sculptées par l'érosion, de riches vergers fertiles, des sources d'eau naturelles.

- | | | |
|--|---|--|
|  3 chambres |  2 salles de bains |  156m ² Taille de construction |
|  5.000m ² Taille de la parcelle |  Jardin |  Clôturé |
|  Électricité |  Lessive |  Cheminée |
|  Climatiseur |  Porche | |



Propriété commercialisée par Casa Consultants

www.spainpropertyportal.com/fr/