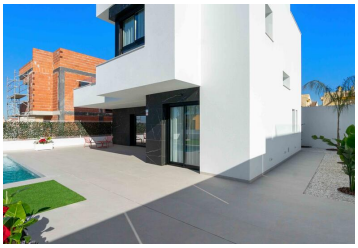
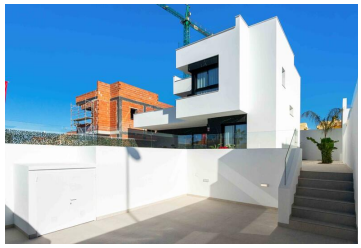
Spain Property Portal

5 chambre Villa à vendre dans Rojales, Alicante

655.000€





VILLAS MODERNES AVEC 5 CHAMBRES, 4 SALLES DE BAINS, 2 TERRASSES, JARDIN ET PISCINE PRIVÉE À ROJALES (ALICANTE - COSTA BLANCA)

Ces villas neuves avec 5 chambres, 4 salles de bains, 2 terrasses, jardin et parking seront situées à Rojales-Benimar et seront en principe livrées en janvier 2025. Ces villas seront divisées en un sous-sol (-1) avec deux chambres et une salle d'eau, un rez-de-chaussée (0) avec un spacieux séjour, donnant sur la terrasse (27,30 m2) et le jardin, une belle cuisine ouverte, une chambre, une buanderie et une salle d'eau. De plus, le premier étage (1) sera composé de 2 chambres, chacune avec une salle de bain en suite, et d'une spacieuse terrasse de 37 m2. Si vous le souhaitez, vous pouvez faire rajouter un solarium de 37,80 m2 (en option), ce qui est certainement un plus. Sans extras, la cuisine ouverte sera joliment aménagée (électroménager de cuisine non inclus dans le prix) et les salles de bains seront également livrées entièrement meublées, la production d'eau chaude sera supportée par un système aérothermique (économie de coûts) et ces salles de bains agréables disposent également du chauffage au sol. De plus, la maison sera équipée en standard d'une pré-installation pour panneaux solaires et également d'une pré-installation pour climatisation par conduction et ce qui la rend certainement intéressante, c'est qu'il y aura déjà une installation complète pour une borne de recharge pour voiture électrique. De plus, ces villas seront également équipées d'un interphone vidéo afin que vous puissiez toujours voir qui sonne à la porte.

LES SUPPLÉMENTS SUIVANTS SONT TEMPORAIREMENT INCLUS JUSQU'À FIN MAI 2024 : En principe, ces Villas ne sont pas livrées en standard avec les extras suivants inclus dans le prix : Piscine privée de 7m x 3m avec pompe à chaleur, électroménager de cuisine, parois de douche dans le les salles de bains ainsi que le moteur du portail d'entrée.

L'emplacement de ces villas est idéal car Rojales et Ciudad Quesada disposent de nombreuses commodités telles que supermarchés, bars, restaurants, magasins, centre médical, etc. et la distance de la plage populaire de Guardamar Del Segura est à seulement 10,3 km. Cet emplacement est également idéal pour les golfeurs passionnés car vous êtes à seulement 4,7 km ou 8 minutes en voiture de La Marquesa Golf et de la Costa Blanca et la région voisine dispose

- 5 chambres
- 4 salles de bains
- 208m² Taille de construction
- 285m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par GLOBAL SPAIN Real Estate

www.spainpropertyportal.com/fr/