

## 4 chambre Villa à vendre dans Monforte del Cid, Alicante

1.420.000€



Nouvelle construction de 4 chambres à coucher, villa luxueuse unique avec piscine privée et solarium, située en première ligne du terrain de golf Font de Llop. Cette villa est distribuée sur deux niveaux, le résultat d'un design unique et exclusif, avec des espaces de vie spacieux et ouverts avec de la lumière naturelle, où la plupart des pièces font face au terrain de golf.

Au rez-de-chaussée se trouve le salon avec de grandes fenêtres et une double hauteur, créant un espace de vie confortable, suivi d'une cuisine ouverte en forme d'île. La chambre principale offre de belles vues sur le terrain de golf avec un dressing et une salle de bain séparés. En outre, il y a deux chambres à coucher entièrement équipées et une deuxième salle de bains. La propriété dispose également d'un garage intérieur.

À l'étage supérieur, il y a une deuxième chambre principale avec salle de bain privée et dressing que vous atteignez par le bel escalier dans le salon. Cette chambre peut également servir de bureau ouvert ou de salle d'étude avec un accès direct aux deux belles terrasses.

La terrasse inférieure est une extension du salon, avec de grandes fenêtres coulissantes et dispose également d'un barbecue séparé. Le jardin spacieux est juste sur le terrain de golf avec une grande piscine privée.

Les propriétés sont situées dans le complexe de golf Font de Llop et sont accessibles à pied au club house avec toutes les commodités habituelles qu'un club house offre, y compris un restaurant et un pro-shop.

Le parcours de golf Font del Llop est un parcours de championnat de 18 trous ouvert aux membres et aux invités, offrant une vue imprenable sur la ville espagnole d'Aspe. Il n'y a que 15 minutes de route pour rejoindre la plage et seulement 20 minutes de route pour rejoindre l'aéroport international d'Alicante.

Vous êtes intéressé ? N'hésitez pas et contactez notre bureau. Nous serons heureux de vous aider davantage.

 4 chambres

 900m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 387m<sup>2</sup> Taille de construction