

## 2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

249.000€



Découvrez la maison de vos rêves avec nous ! Nous vous présentons des appartements modernes à El Raso, un quartier résidentiel de Guardamar del Segura sur la Costa Blanca Sud.

Le projet propose des appartements avec 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, disponibles en différents modèles : des modèles au rez-de-chaussée avec terrasse et jardin privé ; des modèles à mi-étage avec de grandes terrasses ; et des penthouses avec un solarium privé. Tous les modèles disposent d'un espace de vie ouvert, combinant la cuisine, la salle à manger et le salon, avec de grandes fenêtres qui s'ouvrent sur une terrasse couverte. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et s'ouvre sur la terrasse. Des appartements lumineux qui bénéficient d'un maximum de lumière naturelle et du fantastique climat méditerranéen.

Il s'agit d'un complexe privé qui dispose de tout ce qu'il faut pour passer des vacances fantastiques ou pour vivre toute l'année. Les installations communautaires comprennent une grande piscine communautaire avec jacuzzi, un espace spa, un mini-golf, des aires de repos avec chaises longues et parasols, des zones de jardin, un espace de travail, un " coin café ", l'Internet à haut débit, des boîtes aux lettres Amazon et des stations de recharge pour les voitures électriques. Les appartements seront construits avec une isolation thermique et acoustique optimale, recevant ainsi une certification énergétique "A", et comprendront un système de maison intelligente.

El Raso est stratégiquement situé entre les villes de Guardamar, Torrevieja et Ciudad Quesada, ce qui permet d'accéder facilement à un large éventail de services et de commodités disponibles dans les trois villes.

À une courte distance du complexe se trouve une variété d'activités de loisirs et de sports, comme le golf, les parcs aquatiques, les terrains de sport, ainsi que toutes sortes d'activités nautiques sur les magnifiques plages de Guardamar. Le magnifique environnement naturel du parc naturel de Las Lagunas est accessible à pied, avec la belle lagune salée entourée de sentiers de randonnée et de pistes cyclables. La ville d'Alicante se trouve à 45 minutes en voiture et son aéroport international à seulement 35 minutes.

Vous êtes enthousiaste ? Vous souhaitez obtenir plus d'informations ou programmer une visite ? N'hésitez pas à nous

 2 chambres

 2 salles de bains

 80m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine