

## 3 chambre Villa à vendre dans Torre Pacheco, Murcia

449.000€



Nous présentons un projet unique - des villas modernes et indépendantes dans le complexe exclusif de Santa Rosalía Lake and Life Resort, sur la côte de Murcie.

Le complexe a été conçu comme un lieu de vacances et de résidence unique, entourant un impressionnant lac cristallin de type plage. Outre les diverses activités nautiques disponibles sur le lac, le complexe propose d'autres installations et activités, comme le volley-ball, le mini-golf, le yoga, une salle de sport, etc., ainsi qu'une zone commerciale et un Beach Club avec un restaurant. La ville principale de Los Alcazares et les fabuleuses plages de Mar Menor ne sont qu'à 4 km. Le complexe est entièrement fermé, offrant aux résidents un environnement privé et sécurisé pour profiter de leur séjour.

Villas modernes de deux étages avec 3 chambres et 3 salles de bains, un sous-sol, avec ou sans piscine privée. Toutes les villas ont un rez-de-chaussée ouvert, avec un salon, une salle à manger et une cuisine combinés, qui s'ouvrent sur une terrasse couverte et un jardin. Une chambre double et une salle de bains complète se trouvent également à cet étage. Les deux autres chambres se trouvent au premier étage et disposent toutes deux d'une salle de bains privée et d'un accès à une terrasse donnant sur le jardin. La chambre principale dispose également d'une terrasse privée. Le sous-sol de 80 m<sup>2</sup> est un espace polyvalent, qui peut être utilisé comme un salon supplémentaire, un divertissement ou un home cinéma, une salle de sport, ou tout autre besoin. Il y a un magnifique patio anglais au niveau du sous-sol, qui s'étend jusqu'au jardin.

Les villas seront construites avec des matériaux de qualité, avec un choix d'options de personnalisation disponibles. La livraison comprend la pré-installation de la climatisation, l'électroménager intégré, le chauffage par le sol dans les salles de bains, les stores électriques, l'éclairage intérieur et extérieur, le jardin paysager, la piscine privée (en fonction du modèle) et le parking sur place.

Vous souhaitez recevoir plus d'informations ou planifier une visite ? N'hésitez pas à nous contacter !

 3 chambres

 208m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 119m<sup>2</sup> Taille de construction