

## 3 chambre Villa à vendre dans Rojales, Alicante

1.275.000€



Nouvelles villas design de luxe avec piscine à débordement, vues spectaculaires sur la mer et terrasses donnant sur la Sierra del Recorral et la skyline de Guardamar del Segura. Situé dans une zone prestigieuse à proximité des terrains de golf et à distance de marche de Ciudad Quesada où vous pouvez trouver toutes les commodités nécessaires..

Les villas ont 4 étages qui sont bien connectés avec un ascenseur qui va du sous-sol jusqu'au solarium.

La zone principale du rez-de-chaussée se compose d'un salon-salle à manger ouvert, d'une cuisine ouverte, de toilettes séparées pour les invités et d'une chambre à coucher avec salle de bain attenante. Cet étage dispose d'un accès direct à un espace piscine. Au dernier étage, il y a 2 chambres à coucher avec salle de bain en suite, des toilettes séparées, un débarras et une terrasse. Spacieux sous-sol de 110m<sup>2</sup> avec lumière naturelle, débarras, parking pour plusieurs voitures et accès direct à l'espace de vie principal via l'escalier intérieur. Le sous-sol est assez grand pour être converti en un appartement d'invités, un sauna, une salle de sport, etc..

Les villas disposent d'un solarium spacieux avec des toilettes séparées..

En outre, toutes les villas disposent de l'air conditionné, d'appareils de cuisine, d'un éclairage intérieur et extérieur, de jardins paysagers, d'un chauffage par le sol dans le salon et les salles de bains, de stores électriques et d'un système d'automatisation.

Le développement résidentiel de villas offre des caméras de surveillance dans les zones communes. Il est situé dans l'une des meilleures zones. À seulement 2 minutes du terrain de golf, des lacs, des parcs aquatiques, à 10 minutes de la plage et à 20 minutes de l'aéroport d'Alicante.

Contactez-nous pour plus d'informations et de disponibilité.

 3 chambres

 390m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 250m<sup>2</sup> Taille de construction