

## 3 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

1.329.594€



Plongez dans le luxe et le confort de cette spectaculaire villa moderne à Moraira !&#13;

Cette superbe propriété est presque prête à être emménagée, car sa construction vient de s'achever. Elle est distribuée sur trois étages et comprend trois chambres à coucher, trois salles de bains et des toilettes pour les invités, ainsi qu'une cuisine ouverte sur le spacieux salon-salle à manger et une magnifique piscine avec un jardin privé luxuriant.&#13;

Le sous-sol offre un espace polyvalent de 119 m2, qui comprend une cave à vin de 5 m2, un sous-sol de 64 m2, une salle de sport de 23 m2 et un local technique de 27 m2, ainsi qu'une charmante cour anglaise.&#13;

En entrant au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un hall d'entrée accueillant, des toilettes pratiques et les escaliers qui vous mèneront aux étages supérieurs et inférieurs. Vous y trouverez deux chambres avec salle de bains privative et placards, ainsi qu'une spacieuse cuisine ouverte sur le lumineux salon/salle à manger, équipée d'appareils électroménagers de haute qualité. En outre, vous bénéficierez d'une buanderie et d'un jardin avec une belle terrasse, deux places de parking et une piscine privée avec couverture automatique.&#13;

Au premier étage, vous trouverez la chambre principale, un véritable sanctuaire de luxe avec une surface habitable de 26,50 m2, un dressing spacieux de 9 m2, une salle de bains en-suite de 8 m2 et une vaste terrasse piétonne de 38 m2, où vous pourrez vous détendre et profiter de la vue.&#13;

Moraira, connu comme le joyau de la Costa Blanca, est un charmant village de pêcheurs qui a conservé son charme méditerranéen authentique. Avec ses rues pavées pittoresques, son port de plaisance pittoresque et ses superbes plages immaculées, Moraira offre une combinaison parfaite de beauté naturelle, de style de vie décontracté et de scène gastronomique dynamique.&#13;

Bénéficiant d'une situation privilégiée à proximité de la côte, à seulement 1,2 km de la pittoresque plage de Portet et à 650 m de la zone commerciale et du charmant centre de Moraira, cette villa offre le meilleur du style de vie méditerranéen. Ne manquez pas l'occasion de faire de cette propriété exquise votre maison au paradis.

 3 chambres

 4 salles de bains

 643m<sup>2</sup> Taille de construction

 817m<sup>2</sup> Taille de la parcelle