

## 3 Cuarto Villa en venta en Benitachell, Alicante

1.700.000€

### VILLA DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN CUMBRE DEL SOL

Villa de lujo de obra nueva con piscina privada y vistas al mar en el Residencial Cumbre del Sol, en Benitachell, en la Costa Blanca Norte, entre Alicante y Valencia ciudad.

Un diseño moderno y una distribución elegante y luminosa son las claves de esta villa de 3 dormitorios, todos con baño en suite, contando el dormitorio principal además con un amplio vestidor. La planta baja de esta vivienda permite ampliarla a 4 dormitorios.

La planta principal se caracteriza por espacios diáfanos, donde la cocina y el salón-comedor están unidos y se abren a la terraza principal con una preciosa piscina infinita privada y al porche.

Su distribución y diseño han sido concebidos para aprovechar al máximo las vistas al mar, tanto desde los dormitorios como desde el salón-comedor. Al mismo tiempo, se ha prestado especial atención a la privacidad, incorporando un muro vertical que, además de aportar intimidad a la terraza principal, destaca como elemento decorativo.

Un chalet confortable y sostenible, con calefacción por suelo radiante mediante aerotermia, chimenea, instalación de un sistema fotovoltaico de autoconsumo, preinstalación del enchufe necesario para la carga de coches eléctricos, selección de materiales que aportan calidad y calidez a la vivienda.

 3 dormitorios

 4 baños

 181m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 824m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina

Propiedad comercializada por OLIVIA REAL ESTATE

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)