

3 chambre Appartement à vendre dans Garrucha, Almería

245.950€



Un appartement penthouse fabuleusement spacieux de 215,63 m², 3 chambres et 2 salles de bains avec d'excellentes vues sur la mer et une immense terrasse privée de 90 m². L'appartement est situé à quelques minutes à pied d'une plage de la ville espagnole de Garrucha, célèbre pour ses excellents restaurants de fruits de mer servant la pêche fraîche du jour avec un accès facile à un large éventail de boutiques, bars, restaurants et à un marché hebdomadaire animé. et à quelques pas de la rue principale, du paseo et du port.

Le complexe dispose d'un accès par ascenseur, donc idéal pour les personnes à mobilité réduite, il dispose d'une place de parking attribuée et d'un débarras.

La propriété comprend un hall d'entrée avec un interphone, un grand salon/salle à manger avec portes-fenêtres menant à la belle terrasse, une cuisine américaine entièrement équipée avec accès à la terrasse, la chambre principale, une salle de douche attenante, deux autres des chambres doubles et une salle de bain pour invités avec douche à l'italienne. Toutes les chambres ont des armoires encastrées et toute la propriété bénéficie de la climatisation/chauffage.

La terrasse privée est divisée en zones offrant de l'ombre ou du plein soleil et comprend une pergola et des auvents rétractables.

Pendant les mois d'été, cette petite commune est très populaire auprès des touristes et le Malécon, la belle promenade de Garrucha, est une ruche d'activités. Les marchés de rue ornent la promenade d'un côté et les restaurants disposent de tables et de sièges supplémentaires de l'autre. Les convives et les promeneurs peuvent être trouvés jusqu'aux petites heures du matin, lorsque les journées sont les plus fraîches et que le bourdonnement des

 3 chambres

 2 salles de bains

 216m² Taille de construction