

## 9 chambre Villa à vendre dans Gelves, Sevilla

2.760.000€



Nous vous présentons cette résidence spectaculaire et luxueuse à Gelves, qui offre une expérience de vie exceptionnelle dans les moindres détails. Avec 2 étages, 9 chambres et 5 salles de bains, cette maison de 766 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1 804 m<sup>2</sup> a été construite avec les plus hauts standards de qualité.

Vous entrez d'un jardin au design exquis à un intérieur qui éblouit avec un sol en mosaïque chinoise de Cordoue et des colonnes en marbre travertin italien, un hall d'entrée spacieux à double hauteur avec une fresque au plafond et un escalier majestueux. en marbre et fer forgé. Le salon-salle à manger de 75 m<sup>2</sup>, la cuisine de 45 m<sup>2</sup> avec réfrigérateur américain et la chambre d'amis avec sa propre salle de bain ne sont que quelques-unes des commodités qu'elle offre.

De plus, elle dispose d'un appartement d'invités indépendant, de deux garages (un extérieur pour trois voitures et un autre intérieur pour deux), un sous-sol avec cave, cuisine, WC, salon et chambre de service avec salle de bain, une piscine au sel avec vue panoramique, une terrain de basket et un système de ventilation pour renouveler l'air.

La maison dispose également de sols en marbre serpeggiante, chauffage au sol, climatisation centrale indépendante, domotique, système de sécurité avec caméras, et est située dans une urbanisation avec sécurité 24h/24 et club social avec salle de sport, courts de paddle-tennis, courts de tennis, spa, , piscine chauffée et restaurant.

À seulement 5 minutes de la station de métro et à 10 minutes de Séville, cette propriété offre la combinaison parfaite entre sérénité et proximité de la ville. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette oasis de luxe et de confort. Contactez-nous aujourd'hui pour plus d'informations.

Les frais d'achat, les taxes, les frais d'enregistrement et les frais de notaire ne sont pas inclus dans le prix de vente.

 Voir la visite vidéo  
 766m<sup>2</sup> Taille de construction

 9 chambres  
 1.804m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine