

## 3 chambre Auberge à vendre dans Benijófar, Alicante

395.000€



### VILLAS JUMELÉES AVEC 3 CHAMBRES, 3 SALLES DE BAINS, SOLARIUM ET PISCINE À BENIJOFAR (ALICANTE)

Ces villas mitoyennes, avec 3 chambres et 3 salles de bains, avec un solarium de 47,50 m<sup>2</sup>, une piscine de 18 m<sup>2</sup> (3x6m) et un parking fermé devraient être livrées en Mars 2025. Situées dans le quartier animé de Benijofar, connu pour ses restaurants et bars chaleureux, ce projet forme un cadre de vie animé. Le développement total comprend 20 villas jumelées, dont la première phase (4 villas) a déjà été vendue et la 2ème phase est actuellement en construction. Ces villas seront livrées avec des cuisines entièrement équipées avec les appareils de cuisine suivants inclus : Réfrigérateur-congélateur, hotte aspirante, plaque à induction, lave-vaisselle, micro-ondes et four encastrés. Les salles de bains disposeront du chauffage au sol et la maison disposera également de la climatisation en standard. De plus, la maison dispose également de volets électriques et il y aura déjà une pré-installation sur le solarium pour le raccordement d'un jacuzzi.

Ces villas seront construites sur un terrain de 210 m<sup>2</sup> et comprendront un rez-de-chaussée (Planta Baja de 76,21 m<sup>2</sup>) et un premier étage (Planta Primera de 61,50 m<sup>2</sup>), avec au-dessus, comme mentionné précédemment, un spacieux solarium de 47,50 m<sup>2</sup>. Le projet est idéalement situé à proximité du golf de La Marquesa à Quesada et à seulement 8 km (10 minutes en voiture) des plages de sable blanc de Guardamer del Segura.

Si vous souhaitez plus d'informations sur ces Villas, la région, ce que vous devez prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous contacter et nous serons heureux de vous aider.

GLOBAL-SPAIN REAL ESTATE (Costa Blanca, Costa Cálida, Îles Baléares)

Office@Global-Spain.com / +34 865 75 27 65 (NL, EN, DE, FR, ES)

Aftersales@Global-Spain.com / +34 623 220 132 (ES, NL, EN)

Vous recherchez un appartement, une maison, une villa, un penthouse; avec piscine, solarium, garage, vue mer ou quels que soient vos souhaits, alors une agence immobilière spécialisée et expérimentée pourra vous guider lors de

 3 chambres

 3 salles de bains

 137m<sup>2</sup> Taille de construction

 210m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine