

## 4 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

1.850.000€



Atalaya / Benahavis ... 4 chambres, 4 salles de bain villa

Bienvenue dans cette magnifique villa de golf de première ligne à vendre à Nueva Atalaya, Benahavis! Avec une vue panoramique impressionnante sur la mer, le golf et la montagne mythique de Marbella, La Concha, cette maison est un bijou que vous ne pouvez pas manquer. Situé sur une très calme, la villa est très privée et a récemment été rénovée pour offrir les meilleurs confort avec un entretien facile.

La villa a 3 niveaux qui offrent des espaces amples pour vivre, se détendre et profiter de la vie au maximum. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée, des toilettes invités, un grand salon avec cheminée, une salle à manger avec de grandes fenêtres pour profiter pleinement de la vue magnifique, une cuisine indépendante et un parking couvert pour 2 voitures. Le jardin est conçu avec de l'herbe artificielle pour un entretien facile, de grandes plantes en pot qui consomment peu d'eau, une terrasse couverte, une zone de barbecue et une piscine salée chauffée avec balustrade en verre pour profiter de la vue spectaculaire sur le golf, la mer et les montagnes.

Au deuxième étage, vous trouverez trois chambres et trois salles de bains, y compris la chambre principale avec une terrasse avec une vue panoramique fantastique. Au sous-sol, il y a une chambre avec salle de bain, salle de cinéma, cave, buanderie, salle de stockage et machines à salon.

Il y a une terrasse fermée qui est accessible par le jardin, équipée comme une salle de sport, avec de grandes fenêtres et une vue panoramique sur le golf et toute la côte.

La maison a des qualités élevées telles qu'un système de sécurité avec des caméras installées dans l'extérieur, la climatisation chaude et froide installée, équipée et meublée, entre autres.

Caractéristiques qui font de cette villa une maison idéale pour profiter de la vie méditerranéenne dans la Sunshine Coast.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans une villa individuelle sur la première ligne de golf, idéal pour profiter d'une vie tranquille, avec peu de coûts d'entretien.

 4 chambres

 4 salles de bains

 350m<sup>2</sup> Taille de construction

 667m<sup>2</sup> Taille de la parcelle