

3 chambre Villa à vendre dans Molina de Segura, Murcia

650.000€



Villa design individuelle à vendre dans l'urbanisation La Quinta Molina de Segura, sur un terrain privé de 622 m².

-La maison est développée au rez-de-chaussée de 169,55m² et demi sous-sol de 197,45m², avec une superficie totale construite de 367,00m².

-La géométrie de la maison imite la lettre «I» comme le souligne l'architecte, ce qui constitue la manière idéale de rationaliser la maison sur la parcelle pour intégrer tous les extérieurs de son programme à l'intérieur de celle-ci. La façade présente également un design particulier, car la priorité était de donner de l'intimité à ses propriétaires.

Le rez-de-chaussée est divisé en un espace jour ou «sjour» et un autre espace nuit ou «privé» :

-Espace jour, l'espace «sjour» où l'on retrouve une cuisine-salle à manger de 24,10 m², relié à l'espace au salon-espace café avec vue sur la piscine de 37,30 m², un escalier vu dans un aquarium en verre qui mène à une salle polyvalente de 65,30m², un WC invités de 3,00m² et un bureau-chambre de 13,40m² avec accès à une terrasse

-Zone nuit, l'espace «privé» où l'on trouve un hall avec vue sur la piscine, une chambre de 12,05 m² avec une salle de bain de 5,85 m² et une chambre en suite de 15,10 m² avec une salle de bain, avec des toilettes indépendantes de 7,00 m² et une dressing de 5,45m²

Le demi sous-sol est distribué dans des usages complémentaires à la maison. Surface de garage pour 4 véhicules avec possibilité de stationnement en parallèle 2 d'entre eux de 64,90 m², un local d'installation ou machinerie de 8,10 m², un débarras/cellier de 7,75 m², une buanderie-penderie de 8,10 m² et une salle de bain de 4,80 m²

 3 chambres

 622m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 367m² Taille de construction