

## 4 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

1.595.000€



Entrez dans la Casa Joline, une villa entièrement rénovée à étage offrant l'építome de style méditerranéen moderne vivant au cœur de Nueva Andalucia. Ce joyau de 4 chambres, de 3 chambres, vient d'être rénové en 2023 avec des matériaux de haute qualité comme le bois, la céramique et le marbre, et est livré meublé avec des pièces de haute qualité sur mesure. Les appareils sont de la marque de confiance, Bosch. En entrant, vous êtes immédiatement accueilli dans une cuisine ouverte et un salon qui s'étend à un jardin chic inspiré de Capri à travers de grandes portes coulissantes. Cette oasis privée offre une gamme variée d'expériences en plein air, allant de la salle à manger et des aires de barbecue aux zones de refroidissement, toutes placées sur un décor de palmiers luxuriants et de verdure. La première chambre d'hôtes à droite, ainsi que le maître de suite à l'extrémité du couloir, offrent de grandes portes coulissantes qui s'ouvrent sur ce jardin exquis. Deux chambres supplémentaires peuvent être trouvées à gauche, partageant une salle de bains séparée. Le jardin dispose d'une piscine moderne stratégiquement positionnée à quelques pas de la cuisine et du salon. Casa Joline est vraiment un joyau caché grâce à une route privée menant à l'entrée de la maison, avec un parking à l'intérieur des portes. La propriété est idéalement située, entourée d'une myriade de magasins et de restaurants. Une route rapide vous conduira à Puerto Banus et à la plage, et pour les amateurs de golf, plusieurs cours sont à portée de main. L'emplacement privilégié rend cette propriété idéale pour la location toute l'année. En ajoutant du givrage au gâteau, la villa permet de construire un deuxième niveau, offrant de futures possibilités d'expansion. Remplissez votre rêve d'un style de vie luxueux mais décontracté à Casa Joline. Contactez-nous aujourd'hui pour une vision!

 4 chambres  
 513m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 200m<sup>2</sup> Taille de construction