

## 2 chambre Appartement à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

239.000€



Nouveau complexe d'appartements à San Pedro del Pinatar, au cœur de la Costa Cálida.

Le complexe propose des appartements modernes avec 1 et 2 chambres à coucher, en deux modèles différents : des modèles au rez-de-chaussée avec une terrasse spacieuse et un accès direct à la piscine communautaire ; des modèles au dernier étage avec un solarium privé.

Les appartements ont une conception ouverte, combinant le salon, la salle à manger et la cuisine, certains avec un garde-manger. Les fenêtres du salon s'ouvrent sur la terrasse. Dans la plupart des modèles, les terrasses sont partiellement couvertes, ce qui est idéal pour les repas en plein air avec la famille et les amis. La chambre principale, dans les modèles avec 2 chambres, dispose d'une salle de bain en-suite.

Tous les appartements comprennent une cuisine équipée, une pré-installation pour le gaz naturel pour le chauffage central, une pré-installation pour l'air conditionné chaud/froid, un système aérothermique à haute efficacité énergétique, des armoires encastrées avec des portes pliantes, et une place de parking avec une pré-installation pour une station de recharge pour les voitures électriques.

Le complexe comprend une piscine communautaire avec une cascade, une zone de détente, des toilettes extérieures et des panneaux solaires pour alimenter les zones communautaires.

Tous les services quotidiens nécessaires sont accessibles à pied, de même que les installations sportives et les différents terrains de golf, à une courte distance en voiture. Le complexe se trouve à moins de 3 km de la plage d'El Mojón et en face de la réserve naturelle de Las Salinas de San Pedro, idéale pour la randonnée et le cyclisme. La région dispose d'un impressionnant réseau autoroutier qui permet de rejoindre rapidement d'autres grandes villes comme Murcie, Carthagène et Alicante. L'aéroport de Murcie n'est qu'à 35 minutes en voiture, et l'aéroport international d'Alicante à 50 minutes.

Vous êtes intéressé ? N'hésitez pas à nous contacter. Nous nous ferons un plaisir de vous aider.

 2 chambres

 2 salles de bains

 61m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine