

## 3 chambre Villa à vendre dans Santiago de la Ribera, Murcia

355.000€



Une magnifique villa individuelle, récemment construite, avec un solarium et une piscine à Santiago de la Ribera, Murcie. Située à 850 mètres des plages de sable et à proximité de tous les services quotidiens.

La propriété se compose de deux niveaux avec un solarium privé. La villa a une distribution au rez-de-chaussée d'une chambre, un salon-salle à manger-cuisine avec accès direct à la terrasse et une salle de bain. L'étage supérieur comprend une chambre principale avec dressing et salle de bain attenante et une chambre supplémentaire avec salle de bain. Les deux chambres ont accès à une terrasse par laquelle on accède au solarium sur le toit.

De plus, la villa dispose d'un barbecue dans le jardin et le solarium, d'une piscine privée et d'un parking sur le terrain. Ce projet est construit dans un endroit parfait, Santiago de la Ribera, une jolie ville qui se trouve sur les rives de la Mar Menor. Il s'agit de la zone côtière de la ville de San Javier et a commencé sa vie comme un simple village de pêcheurs. Elle est maintenant devenue une destination de vacances populaire, attirant non seulement les Espagnols mais aussi les touristes de toute l'Europe.

Santiago a un aspect moderne, même si elle conserve son atmosphère de village de pêcheurs. Elle possède une très belle promenade, qui est bordée de palmiers majestueux, et 2 kilomètres de merveilleuses plages de sable. De là, tu peux faire une excursion en bateau sur les eaux calmes de la Mar Menor, jusqu'au Strip de La Manga sur le côté opposé. La principale zone commerçante se trouve vraiment dans la ville de San Javier, mais il y a quelques boutiques dans les rues étroites à parcourir, essaie de t'y rendre un mercredi matin lorsqu'il y a un grand marché de rue.

Les maisons sont à quelques pas des magasins, bars, restaurants, du centre commercial Dos Mares et des fantastiques plages du Mar Menor et à 20 minutes du populaire boulevard Zenia - tout est à portée de main !

Tu es intéressé ? N'hésite pas à nous contacter. Nous serons heureux de t'aider davantage.

 3 chambres

 165m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 110m<sup>2</sup> Taille de construction