

## 2 chambre Villa à vendre dans Algorfa, Alicante

470.000€



Nous présentons un nouveau projet de villas dans le prestigieux complexe golfique de La Finca, au sud de la Costa Blanca.

Le projet présente des villas jumelées avec 2 chambres, et des villas individuelles avec 2 et 3 chambres. Toutes les villas sont réparties sur trois étages plus un solarium spacieux, avec vue sur le terrain de golf. Le rez-de-chaussée comprend un espace spacieux et ouvert, combinant le salon, la salle à manger et la cuisine, avec de grandes fenêtres qui s'ouvrent sur la terrasse. Toutes les chambres se trouvent au premier étage, y compris la chambre principale avec salle de bains privative. Le sous-sol comprend une salle de stockage, un local technique et des pièces supplémentaires qui peuvent être utilisées à n'importe quelle fin, comme une chambre supplémentaire, une salle de sport, une salle de divertissement, etc. Selon la configuration du terrain, le solarium est accessible depuis le rez-de-chaussée ou la terrasse du premier étage.

Les villas comprennent une pré-installation pour la climatisation, des armoires encastrées et un parking sur place. Moyennant un supplément de prix et en fonction de l'état d'avancement de la construction, il est possible d'installer un chauffage par le sol dans les salles de bains, de personnaliser le sous-sol et/ou d'installer une piscine ou un jacuzzi, en fonction de la configuration du terrain.

La Finca Golf offre une sélection de services et d'équipements quotidiens, comme un centre commercial avec une supérette et des restaurants, ainsi qu'un hôtel 5\* avec un spa, un club house et, surtout, un incroyable terrain de golf de 18 trous. La ville voisine d'Algorfa complète les services disponibles dans la station, comme les banques, les pharmacies et un centre médical. Les belles plages de sable de Guardamar del Segura, La Mata et La Marina sont à moins de 30 minutes en voiture. L'autoroute AP7 relie parfaitement la station aux aéroports internationaux d'Alicante et de Murcie, tous deux accessibles en une heure.

Vous êtes enthousiaste ? Vous souhaitez obtenir plus d'informations ou programmer une visite ? N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails

 2 chambres

 2 salles de bains

 238m<sup>2</sup> Taille de construction

 196m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine