

5 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

4.450.000€



Cette villa moderne de haute qualité est offerte à la vente dans le prestigieux Los Flamingos Golf Resort, Benahavis. Il est à seulement quelques minutes en voiture des excellentes zones commerciales et chic Puerto Banus, et à moins de 3 km de la mer et des plages de sable. Toutes les commodités et de superbes parcours de golf, restaurants, Beach Club, SPA et Fitness Centre du célèbre hôtel de luxe Villa Padierna Palace sont à portée de main.

Moderne et élégant, tout plan ouvert, parfaitement équipé et magnifiquement présenté, la maison de 3 niveaux de 595 m² avec 250 m² terrasses est situé sur un terrain de 2.399m². Il fait face au sud et bénéficie d'une vue panoramique spectaculaire sur les montagnes, les collines vertes, la mer Méditerranée et la côte. La villa de style contemporain haut de gamme dispose de formes géométriques et de lignes propres, d'une belle palette de couleurs, de matériaux de haute technologie et d'appareils ultramodernes et combine un espace relaxant et luxueux avec fonctionnalité, beauté dynamique et design moderne. Il propose 5 suites, 5 salles de bains et 3 toilettes. Une salle de séjour avec cheminée, une cuisine entièrement équipée et ouverte Siemens et une salle à manger, un salon de télévision, une suite de 1 chambre et une toilette d'invité sont au rez-de-chaussée, tous avec accès direct aux terrasses couvertes et ouvertes et plus loin à l'imposante piscine chauffée. La piscine chauffée est parfaite pour une utilisation toute l'année et la piscine extérieure dispose également d'un vestiaire pour plus de commodité.

Le premier étage dispose d'une suite parentale et de 2 chambres d'hôtes avec leurs salles de bains en suite. Il y a un appartement indépendant avec une entrée indépendante sur le jardin inférieur.

Construit aux normes les plus élevées, la propriété écologique est à vendre en excellent état, avec des caractéristiques d'eau à l'entrée, de magnifiques jardins paysagers, terrasses couvertes, vitrées et ouvertes et pergolas, garage pour 4 voitures, cave à vin, barbecue, buanderie et espace de rangement. Il a tout nécessaire pour le style de vie le plus exclusif et confortable, y compris Domotics, climatisation, chauffage au sol dans toute la propriété, jacuzzi, TV satellite, système d'alarme, téléphone d'entrée, volets de sécurité, etc.

Entouré de propriétés de luxe similaires du Los Flamingos Golf Resort, cette superbe villa bénéficie de son

 5 chambres

 5 salles de bains

 595m² Taille de construction

 2.399m² Taille de la parcelle

 Piscine