

## 3 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

1.595.000€



Cette superbe villa est située dans le quartier prestigieux d'Altea Hills, réputé pour son exclusivité et sa sécurité. Elle offre un mélange harmonieux de design contemporain et de vues panoramiques à couper le souffle. Avec un savoir-faire méticuleux et des finitions luxueuses, cette nouvelle construction s'étend sur 547m<sup>2</sup> sur trois étages, offrant un niveau de vie inégalé.

Dès l'entrée, les résidents sont accueillis par un spacieux salon-salle à manger parfaitement relié à une cuisine design, créant ainsi un espace idéal pour se détendre et recevoir. La propriété comprend trois chambres à coucher, chacune complétée par sa propre salle de bains généreuse, ainsi que des toilettes pour les invités pour plus de confort.

Au niveau de l'entrée, un garage pour deux voitures offre un accès direct à la propriété, permettant aux résidents et aux invités d'entrer et de sortir facilement.

Située sur un vaste terrain de 836,26 m<sup>2</sup>, cette villa offre une intimité inégalée au milieu d'un terrain soigneusement aménagé. L'oasis extérieure comprend un espace barbecue et une piscine à débordement, parfaite pour profiter du climat méditerranéen avec style.

La commodité est primordiale, les commodités essentielles se trouvant à quelques minutes seulement. Un supermarché se trouve à 1 000 mètres, tandis que le sable doré de la plage et le port animé de Campomanes vous attendent à 1 500 mètres.

L'attention portée aux détails est évidente dans tous les aspects de la conception de cette villa. Des carreaux de porcelaine ornent les sols et les murs, tandis que la terrasse et les vérandas sont recouvertes de carreaux de porcelaine antidérapants qui imitent habilement le bois. Les salles de bains et les cuisines présentent la même finition élégante en porcelaine, ce qui met en valeur tous les coins de la maison.

Une peinture lisse et mate orne les murs et offre une toile pour la personnalisation, tandis que des articles sanitaires haut de gamme de marques renommées assurent à la fois le style et la fonctionnalité. La marque italienne Catalano fournit les sanitaires, complétés par des robinets et des douches élégants de GROHE ou équivalents.

 3 chambres

 3 salles de bains

 547m<sup>2</sup> Taille de construction

 836m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine