

## 3 chambre Villa à vendre dans La Romana, Alicante

179.995€



Villa de 3 chambres avec piscine commune et appartement d'invités. Nous sommes heureux de commercialiser cette villa de 3 chambres avec piscine commune et potentiel pour des chambres supplémentaires.

La villa est située dans une urbanisation calme à la campagne, à distance de marche du village local de La Romana.

L'hébergement de la villa est réparti sur 2 étages. Au rez-de-chaussée se trouve un salon/salle à manger/cuisine moderne ouvert avec poêle à granulés et portes françaises menant à la belle terrasse aux rideaux de verre. Il y a une chambre principale avec placards et une salle de bain privée et des toilettes invités supplémentaires.

Il y a un grand sous-sol avec appartement d'invités auquel on accède depuis une entrée séparée. Actuellement, il y a 2 chambres, salle de bains, salon, cuisine et un grand débarras qui pourrait être facilement converti en pièces supplémentaires. Parfait pour les invités.

La Villa dispose d'un solarium privé sur le toit, de jardins de 211 m<sup>2</sup> avec une pergola en bois pour les repas et est aménagée avec des plantes et des fleurs. La propriété bénéficie également d'un abri de voiture, de l'électricité, de l'eau et de la climatisation combinée chaud/froid.

Il y a une piscine commune à l'usage des résidents. Cette propriété est un bel équilibre entre comté et ville. Visite hautement recommandée.

 3 chambres  
 211m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 140m<sup>2</sup> Taille de construction