

3 chambre Villa à vendre dans Vera Playa, Almería

250.000€



Villa exclusive au rez-de-chaussée avec piscine privée à Puerto Rey, Vera-Playa !

Grupo Platinum Estates présente cette belle et unique villa avec 3 chambres et 2 salles de bain, salon avec cheminée, cuisine-salle à manger et un grand espace extérieur avec terrasse, jardin, piscine privée, espace barbecue et la possibilité de construire un premier étage à la maison, tout cela à seulement 10 minutes à pied de la plage et avec accès au complexe sportif de Puerto Rey, avec piscine, courts de tennis, paddle tennis et bien plus encore ! Appelez dès maintenant pour organiser une visite +34 950 46 61 12.

Venez voir votre future maison à Vera-Playa ! Cette villa de plain-pied de 110 mètres carrés et un terrain de 327 mètres carrés au total est tout ce dont vous avez besoin pour vivre confortablement sur la côte et à proximité de tous les services. La propriété a été rénovée en 2005 et agrandie par l'ajout d'un grand salon avec cheminée. Les trois chambres à coucher sont équipées de ventilateurs et de placards, l'une d'entre elles dispose également de l'air conditionné. La cuisine-salle à manger, faite sur mesure avec du bois de chêne et des plans de travail en granit, est spacieuse et offre beaucoup d'espace de rangement et dispose d'une autre cheminée. Les appareils électriques sont inclus dans le prix. De la cuisine, une porte mène à la terrasse. L'une des salles de bain est équipée d'une douche, l'autre d'une baignoire. L'espace extérieur se compose d'une terrasse couverte avec une pergola à l'entrée de la maison, d'un petit débarras où se trouvent la machine à laver et le raccordement au gaz, et de l'espace arrière avec une piscine privée, un sol en aggloméré et une rangée de cyprès à l'extrémité qui donne de l'intimité à la propriété. Il y a suffisamment d'espace pour les bains de soleil, le barbecue, le sport ou la détente, à vous de choisir. L'intérieur de la propriété ne communique avec aucune des maisons voisines, ce qui confère à cette belle maison une tranquillité et un calme supplémentaires.

La région de Vera Playa est dotée de plages préservées arborant le drapeau bleu et bénéficie de plus de 320 jours de soleil par an. Le village de pêcheurs voisin de Garrucha (à 5 minutes en voiture) est particulièrement réputé pour ses restaurants de fruits de mer. Tranquillité, activités, fantastique variété gastronomique, plages, piscines et lin

 3 chambres

 2 salles de bains

 110m² Taille de construction

 327m² Taille de la parcelle

 Piscine