

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Los Gallardos, Almería 170.000€











Grupo Platinum Estates présente cette fabuleuse maison avec vue sur les montagnes et accès facile à la piscine et au parking. Très bien présentée et entretenue, cette villa de 4 chambres est située dans le quartier recherché de Huerta Nueva, à quelques pas du village de Los Gallardos et de tous ses équipements, magasins, bars, restaurants, école, centre médical, et bien plus encore. La maison familiale dispose dune cuisine entièrement équipée et dun salon-salle à manger séparé et extrêmement spacieux avec des portes-fenêtres donnant sur le jardin. 3 chambres au rez-dechaussée, toutes avec placards, 1 salle de douche et une salle de bains familiale. La propriété dispose de lair conditionné dans toute la maison, avec chauffage et climatisation.

La maison dispose également dun niveau supérieur avec un fantastique solarium sur le toit et une chambre damis indépendante avec une salle de douche attenante. Vue imprenable sur les environs et vue (lointaine) sur la mer. Le toit est alimenté en eau et en électricité et constitue un emplacement idéal pour une cuisine extérieure et un barbecue. La propriété bénéficie de nombreuses terrasses et dun jardin facilement entretenu autour de la propriété, offrant du soleil toute la journée, toute lannée. Le terrain est entouré de murs et clôturé, ce qui offre intimité et tranquillité, tout en étant à quelques minutes de marche de la ville de Los Gallardos et de ses commodités. Cette propriété fait partie dune petite communauté de 41 propriétés qui partagent une piscine et un parking. Une grande piscine et des jardins à utiliser quand vous le souhaitez sans avoir à vous soucier de lentretien. Cette propriété doit vraiment être vue pour apprécier lemplacement et le rapport qualité-prix. Contactez-nous dès maintenant à 950466112 pour organiser une visite.

Dans un cadre paisible avec de belles vues sur les montagnes de la Sierra Cabrera et Bedar. Un court trajet en voiture vous mènera au village de Los Gallardos avec tous les équipements nécessaires à la vie quotidienne, écoles, centre médical, mairie, commissariat de police, magasins, bars et restaurants et plus encore. De nombreux terrains de golf et à 15 minutes des belles plages de Mojacar et à 20 minutes des plages de San Juan de Los Terreros. Cette propriété deit vraiment être vue pour apprécier lemplacement et le reppert qualité prix. Contactez pour dès maintenant à

4 chambres

3 salles de bains

☆ 75m² Taille de construction

♣ 151m² Taille de la parcelle

Piscine