

## 2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

449.000€



PENTHOUSE MODERNE AVEC 2 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, GRANDE TERRASSE ET SOLARIUM À GUARDAMAR DEL SEGURA (ALICANTE - COSTA BLANCA)

Cette belle résidence sera composée de 32 logements (30 appartements avec 2 chambres, 2 salles de bains et terrasse et également 2 penthouses, 1 penthouse avec 2 chambres, 2 salles de bains et avec solarium et l'autre penthouse avec 3 chambres, 2 salles de bains et également un grand solarium avec une belle vue). De plus, tous ces appartements et penthouses seront livrés avec une place de parking souterrain et un débarras à partir duquel vous pourrez prendre l'ascenseur jusqu'à n'importe quel étage de la résidence. Le gros avantage de ce projet est que tous ces appartements et penthouses seront livrés avec les éléments suivants inclus dans le prix si vous achetez avant le 31/08/2024 :

Pack mobilier fixe, pack avec électroménager de cuisine, climatisation (chaud et froid), pack éclairage intérieur et extérieur, décoration, TV, machine à café, grille-pain et ustensiles de cuisine, chauffage électrique au sol dans les salles de bain, volets électriques avec télécommande et Aero -chaudière thermique.

En plus de tous ces avantages, il sera également agréable de séjourner dans cette belle résidence car elle disposera d'une grande piscine commune et d'espaces verts magnifiquement entretenus, et ce qui la rend encore plus spéciale est son emplacement unique et relaxant au bord de la Segura. (rivière), belle réserve naturelle et à environ 500m de la mer Méditerranée comme vous pouvez le voir sur les photos. De plus, vous pourrez trouver diverses commodités (bars, restaurants, supermarchés, pharmacie, etc.) à moins de 1 km de cette résidence et les plages de sable fin de Guardamar del Segura sont également rapidement accessibles en voiture ou en faisant une belle balade à pied ou à vélo ( 2,2km).

La livraison de ces appartements et penthouses est prévue pour novembre 2025 et vous pouvez retrouver ce penthouse de 2 chambres et 2 salles de bain sur notre site internet ( [WWW.GLOBAL-SPAIN.COM](http://WWW.GLOBAL-SPAIN.COM) ) sous la référence suivante : GS1831. Si vous êtes intéressé par le penthouse avec 3 chambres et 2 salles de bain, vous pouvez le trouver sur notre site internet sous la référence suivante : GS1832

 2 chambres

 2 salles de bains

 76m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine