

## 4 chambre Villa à vendre dans Catral, Alicante

395.000€



Belle propriété dans la campagne de Catral. La surface habitable de 127 m<sup>2</sup> se compose d'un spacieux salon/salle à manger avec poêle, qui mène à la cuisine américaine entièrement équipée avec une porte arrière donnant sur le jardin. Il y a quatre chambres doubles, toutes avec des armoires encastrées et trois salles de bains dont deux sont attenantes. A l'avant de la maison, il y a une terrasse ovale couverte et sur le côté des escaliers menant à la terrasse sur le toit avec vue sur la campagne et les montagnes. Sous l'escalier se trouve une salle de stockage/buanderie. Située sur un terrain de 2329 m<sup>2</sup> entièrement clos, aménagé avec du gravier pour faciliter l'entretien. Il y a plusieurs palmiers, arbustes et arbres. Vous trouverez également un gazebo en bois, une piscine de 10 x 5 avec terrasse ensoleillée et une cuisine d'été avec barbecue. La propriété dispose de l'air conditionné chaud et froid, de portes d'entrée électriques avec système d'interphone et d'un système d'égout approuvé. Située dans la campagne de Catral, à seulement 5 minutes en voiture du centre ville où vous trouverez tous les services, magasins, bars et restaurants. L'aéroport international d'Alicante se trouve à 30 minutes en voiture et les belles plages d'El Piñet/La Marina à 15 minutes.

 4 chambres

 3 salles de bains

 234m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.329m<sup>2</sup> Taille de la parcelle