

4 chambre Villa à vendre dans Catral, Alicante

375.000€



JL Morales est heureux d'offrir cette belle villa. La surface construite est de 224 m², située sur un terrain clos de 2000 m². L'entrée principale mène à un beau hall d'entrée, avec la zone de couchage à droite. Elle comprend trois chambres à coucher avec des armoires encastrées et chacune avec une salle de bain attenante. La chambre principale avec bain et douche. Il y a ensuite une quatrième chambre actuellement utilisée comme bureau et des toilettes séparées pour les invités. À gauche, vous avez un espace de vie avec une salle à manger formelle et un salon avec un plafond à double hauteur et quatre portes-fenêtres, ce qui donne beaucoup de lumière, et une cheminée. Ensuite, il y a une grande cuisine séparée avec accès au garage et un coin repas. Cette dernière mène à son tour à la grande terrasse ovale et couverte avec de belles vues sur la piscine et la campagne. Sur le côté de cette terrasse, il y a un escalier qui mène à la terrasse du toit, encore une fois avec de belles vues sur la campagne et la chaîne de montagnes de Crevillente et Callosa de Segura. Le jardin est aménagé avec amour en gravier pour un entretien facile et comporte de nombreux arbres et arbustes matures. Depuis la terrasse, vous avez accès à la piscine de 10x5 avec terrasse ensoleillée et douche. Sur le côté de la maison, il y a également un double abri pour voiture en bois. La propriété est vendue meublée, dispose de la climatisation centrale (chaud et froid) et d'un portail d'entrée électrique. Situé dans la campagne de Catral, à seulement 5 minutes en voiture du centre avec tous les services, magasins, bars et restaurants. Catral est idéalement situé avec un bon accès à l'autoroute, à 30 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante et à 15 minutes des belles plages de sable de La Marina et Guardamar.

🛏 4 chambres
 ➕ 2.000m² Taille de la parcelle

🚿 4 salles de bains
 ☑ Piscine

🏠 224m² Taille de construction