

## 3 chambre Villa à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

340.000€



### NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE DE VILLAS À SAN PEDRO DEL PINATAR

Ces superbes villas spacieuses ont été soigneusement conçues pour offrir la maison individuelle parfaite avec de spacieuses terrasses au rez-de-chaussée et des baies vitrées coulissantes grand format pour y accéder. Au rez-de-chaussée, nous avons un salon décloisonné avec cuisine, cellier et 1 chambre avec 1 salle de bain.

Au premier étage, nous avons 2 grandes chambres avec une grande terrasse de la chambre principale et la deuxième chambre et 1 salle de bain.

Jardin privé avec parking hors route.

Options pour un solarium sur le toit et une piscine privée avec un surcoût.

Villas situées à quelques minutes de la rue principale de San Pedro del Pinatar et à proximité de la marina de las salinas, de la marina Marina de las Salinas, des plages, des restaurants, des bars à tapas et des installations sportives.

L'emplacement privilégié de San Pedro del Pinatar sur la Mar Menor et le littoral méditerranéen attire ceux qui s'intéressent à la voile et aux sports nautiques, offrant des amarres et des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité.

San Pedro del Pinatar a une communauté bien établie et propose une excellente gamme d'activités, notamment une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année par

 3 chambres

 2 salles de bains

 127m<sup>2</sup> Taille de construction

 145m<sup>2</sup> Taille de la parcelle