

3 chambre Villa à vendre dans Monforte del Cid, Alicante

527.650€



VILLAS DE GOLF DE PREMIÈRE LIGNE À FONT DEL LLOP Villas de nouvelle construction avec jardin privé, piscine et solarium, place de parking sur le terrain. Maisons visant la meilleure orientation, poursuivant les meilleures vues sur le golf de Font del Llop. Ils ont de grandes fenêtres bien orientées et protégées, permettant au soleil de se réchauffer en hiver et d'illuminer l'intérieur des maisons. Les ouvertures de menuiserie stratégiques assurent une ventilation transversale des façades et des patios intérieurs. Un environnement fortement végétalisé par des espèces indigènes qui, avec l'économie d'eau conséquente, protégera le bioclimatisme, puisque sa masse végétale renouvelle l'air, génère une ventilation croisée et absorbe les émissions de CO2. Toutes les maisons sont conçues et équipées pour répondre à des performances élevées en termes d'efficacité énergétique. Font del Llop est stratégiquement situé au cœur de la province d'Alicante. Il est situé à 10 minutes de l'aéroport international d'Alicante-Elche. La gare la plus proche est située à Alicante, à 15 minutes du terrain de golf. En outre, un réseau routier moderne qui le relie aux principales villes d'Espagne. Le Font del Llop Golf Resort est situé à 20 minutes des magnifiques plages préservées de la mer Méditerranée. Par conséquent, la température est parfaite (18 ° en moyenne) pour jouer au golf et pratiquer d'autres sports de plein air, avec 300 jours de soleil par an. Le terrain de golf dispose également de 25 km de terrain libre pour la randonnée et le VTT.

 3 chambres

 3 salles de bains

 139m² Taille de construction

 380m² Taille de la parcelle