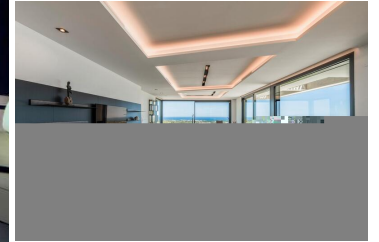


## 5 chambre Villa à vendre dans Sotogrande, Cádiz

4.750.000€



**\*\*Exquise Villa de Luxe Contemporaine avec Vue Imprenable sur la Mer dans la Prestigieuse La Reserva de Sotogrande\*\***

Découvrez l'épitomé de la vie de luxe moderne dans cette magnifique villa de 5 chambres, nichée au cœur des montagnes de renom de Sotogrande, l'une des destinations de luxe les plus recherchées en Europe. Située dans le complexe fermé élégant et sophistiqué de La Reserva de Sotogrande, cette propriété remarquable offre un style de vie inégalé, caractérisé par de vastes terrains et des vues panoramiques inoubliables s'étendant sur les parcours de golf d'un vert émeraude, la mer Méditerranée, la côte africaine et les emblématiques Piliers d'Hercule de part et d'autre du détroit de Gibraltar.

Positionné à l'extrémité ouest de la Costa del Sol, cet emplacement prestigieux est idéalement situé à seulement 44 km de Marbella, 38 km du charmant Puerto Banús, 26 km de Gibraltar et 55 km de la dynamique Tarifa, un paradis pour les surfeurs. L'enclave resort célébrée offre une expérience globale, comprenant le polo, la navigation de plaisance, le golf, le tennis et les clubs de plage, une marina agrémentée de restaurants gastronomiques et de boutiques de créateurs, des parcours de golf mondialement reconnus, dont le célèbre Valderrama, ainsi que des écoles maternelles bilingues exceptionnelles et le prestigieux ISS, l'une des meilleures écoles internationales en Espagne.

Entourée par la beauté immaculée de la nature et en harmonie avec d'autres résidences opulentes à Sotogrande, cette propriété de pointe offre un style de vie convoité à quelques pas d'une gamme de commodités.

Étalant sur un généreux terrain de 2.267 m<sup>2</sup>, cette résidence de trois niveaux couvre 741 m<sup>2</sup> et arbore un design

 5 chambres

 5 salles de bains

 741 m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.267 m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine