

3 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

590.000€



























Découvrez ce nouveau appartement de 3 chambres dans ce développement résidentiel actuellement en construction (prêt en septembre 2024), qui offre un mélange harmonieux d'élégance et de vie moderne. Niché dans la localité dynamique de NEW ALCANTARA à San Pedro de Alcántara, il se trouve à seulement 700 mètres du charmant front de mer et à peine à 500 mètres du cœur historique de San Pedro de Alcántara.

Le bâtiment est composé d'appartements de 2 à 3 chambres et de penthouses de 4 chambres avec 2 à 3 salles de bains, il est stratégiquement situé dans la zone en expansion vers la plage de Marbella, offrant une proximité avec Puerto Banús. Ce développement est conçu pour offrir le confort optimal, avec des matériaux soigneusement sélectionnés de marques renommées et un design méticuleux reflétant la vie contemporaine.

Entrez dans un monde de confort avec des logements équipés d'un système de climatisation de pointe, assurant des températures optimales toute l'année, et une insonorisation impeccable qui sépare les intérieurs du monde extérieur. Construites en conformité avec le dernier Code Technique du Bâtiment (CTE), ces habitations sont à la pointe du marché, garantissant les normes les plus élevées en matière d'efficacité énergétique.

Prévu pour être achevé en septembre 2024, cette communauté représente un nouveau paradigme dans la vie résidentielle. Les environs disposent de larges avenues modernes agrémentées de pistes cyclables, de jardins verdoyants et de transports publics pratiques, le tout entouré d'une variété de restaurants et de magasins. Cette perle résidentielle offre une opportunité extraordinaire de résider à proximité de Puerto Banús, un lieu renommé à Marbella, le tout à un prix exceptionnel.

Adoptez un style de vie où la sophistication rencontre la commodité, où chaque détail reflète un engagement envers

- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Voir la visite virtuelle |  Voir la visite vidéo |  3 chambres |
|  2 salles de bains |  103m ² Taille de construction |  Piscine |
|  un estrenar |  aire climatisée |  armarios empotrados |
|  ascenseur |  chauffage central |  cuisine amueblada |
|  cuisine équipée |  copropriété |  caméra de sécurité |
|  bâtiment avec garage |  structure d'hormigón |  extérieur |
|  jardin communautaire |  lumineux |  nouvelle œuvre |
|  parking |  piscine communautaire |  place du garage inclus |