

3 chambre Villa à vendre dans Montemayor, Córdoba

1.950.000€








Nichée dans l'enclave exclusive de Monte Mayor à Benahavís, se dresse une charmante villa individuelle occupant une position d'une distinction inégalée. En tant que résidence inaugurale au sein du domaine, cette propriété commande ce qui est sans doute le terrain le plus convoité, offrant des vues à couper le souffle sur la mer Méditerranée et le paysage pittoresque environnant.

Dévoilée sur le marché pour la première fois, cette villa présente une opportunité rare d'acquérir une résidence dans l'un des complexes fermés les plus prestigieux de Benahavís. Imprégnée d'un mélange d'influences d'Andalousie, d'Afrique de l'Est et d'Amérique du Sud, avec des touches subtiles d'inspiration coloniale et mauresque, la demeure est un témoignage d'un savoir-faire méticuleux et d'une conception réfléchie, résultant en un refuge familial chaleureux et accueillant.

Un portail automatique s'ouvre pour révéler une impressionnante allée offrant un espace de stationnement généreux, dont une partie pourrait facilement accueillir un abri pour deux voitures. En franchissant la porte ancienne en bois à l'entrée, les visiteurs sont accueillis par un charmant hall galerie qui mène gracieusement au vaste salon et à la salle à manger. Ici, des vues panoramiques sur la mer se déploient, créant une connexion fluide entre l'intérieur et le havre extérieur. Liée à cet espace se trouve la cuisine et la salle familiale, caractérisées par des plafonds cathédrale et des sols en pierre, créant une atmosphère accueillante. Des terrasses spacieuses, accessibles aussi bien depuis le salon que depuis la cuisine, offrent des espaces idéaux pour se détendre en plein air. Adjacente à la cuisine se trouve une buanderie séparée avec son propre accès depuis l'allée. Le rez-de-chaussée accueille également deux chambres doubles et une salle de bains.

En montant à l'étage supérieur, on découvre une chambre principale très spacieuse avec une terrasse privée, une salle

 Voir la visite virtuelle
 3 salles de bains
 Piscine

 Voir la visite vidéo
 568m² Taille de construction

 3 chambres
 3.012m² Taille de la parcelle