

## Terrain à vendre dans Benahavis, Málaga

5.795.000€



Présentant une opportunité extraordinaire au sein de la prestigieuse communauté d'El Madroñal - un terrain immaculé avec un projet approuvé pour construire une villa vraiment exceptionnelle. Cet effort sans égal vise à établir une nouvelle norme pour la vie de luxe haut de gamme à Marbella, offrant un mélange exquis d'architecture moderne, d'équipements sur mesure et d'un vaste terrain.

Niché au milieu d'une végétation luxuriante, le terrain s'intègre parfaitement dans son environnement naturel. S'étendant sur 9 546m<sup>2</sup>, avec une zone verte privée supplémentaire de 5 380m<sup>2</sup>, les terrains comprennent un terrain de beach-volley et un putting green, offrant de nombreuses options pour les activités de plein air.

Conçu pour une vie intérieure/extérieure parfaite, le rez-de-chaussée de la villa proposée s'ouvre entièrement sur les terrasses, offrant des vues panoramiques captivantes sur la mer, les montagnes et la côte méditerranéenne. Une piscine à débordement époustouflante, élégamment positionnée, rehausse l'expérience en plein air.

Le projet méticuleusement conçu comprend trois vastes salons, deux cuisines de pointe, et un total de 7 chambres et 9+2 salles de bains. La chambre principale est une œuvre d'art, avec une disposition spacieuse, un espace de vie dédié et une grande terrasse offrant des vues à couper le souffle. Elle comprend également une salle de bains fascinante et un dressing.

En plus de la grandeur du projet, les plans approuvés intègrent des commodités uniques telles qu'un bureau à domicile distinctif, une cave à vin, une piste de bowling privée, une salle de sport, une salle de beauté/massage, un SPA privé et une salle de poker sur mesure.

 0 chambres

 0 salles de bains

 9.764m<sup>2</sup> Taille de la parcelle