

## 3 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

1.595.000€



Bienvenue dans cette superbe maison moderne nichée dans le prestigieux quartier de Nueva Andalucía. Avec son design contemporain et ses équipements luxueux, cette propriété offre le mélange parfait d'élégance et de confort.

Dès votre arrivée, vous serez accueilli par un espace de vie spacieux et lumineux, relié de manière transparente à la terrasse extérieure, créant ainsi une continuité parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs. La disposition en plan ouvert est idéale pour recevoir des invités ou simplement se détendre avec style.

Cette maison exquise comprend trois chambres en suite, offrant chacune intimité et tranquillité. Les chambres sont complétées par des dressings, offrant un espace de rangement généreux pour vos effets personnels. De plus, il y a une pratique salle de bain pour les visiteurs.

L'un des points forts de cette propriété est la terrasse sur le toit avec vue sur la mer, conçue à la fois pour la détente et les loisirs. Équipée d'une salle de sport et d'un coin repas, elle offre le cadre idéal pour faire de l'exercice ou profiter de repas en plein air tout en savourant les vues panoramiques.

L'espace extérieur dispose d'une piscine étincelante, vous invitant à des baignades rafraîchissantes pendant les chaudes journées andalouses. À côté de la piscine, vous trouverez un espace repas extérieur confortable, parfait pour partager des repas avec famille et amis tout en appréciant le climat méditerranéen.

Pour votre confort, la propriété offre un espace de stationnement pour jusqu'à 2 voitures.

Cette maison est vendue entièrement meublée, vous permettant de vous installer et de commencer à profiter du style

 3 chambres

 3 salles de bains

 181m<sup>2</sup> Taille de construction

 479m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine