





## 4 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

399.000€



Cette villa individuelle de quatre chambres orientée sud à Playa Flamenca est située dans le quartier convoité d'Orihuela Costa, offrant une combinaison enviable de charme côtier et de commodité moderne. Située sur un terrain spacieux de 255 m<sup>2</sup>, cette propriété bénéficie d'une taille de construction généreuse de 103 m<sup>2</sup>, offrant suffisamment d'espace pour une vie confortable. Dotée de quatre chambres et de trois salles de bains, cette villa est idéale pour les familles ou ceux qui aiment recevoir des invités. La cuisine séparée offre un agencement pratique pour les projets culinaires, tandis que les armoires encastrées garantissent des solutions de rangement pratiques dans toute la maison. La commodité est primordiale dans cette propriété, car elle se trouve à seulement 5 minutes à pied des boutiques animées et des divertissements du boulevard La Zenia. De plus, le front de mer serein se trouve à seulement 5 minutes en voiture, offrant aux résidents un accès facile au soleil, au sable et à la mer. Profitez de vues communes captivantes et de vues rafraîchissantes sur la mer depuis différents points de vue au sein de la villa, améliorant ainsi l'ambiance générale de la vie côtière. La climatisation partout assure le confort même pendant les journées les plus chaudes, tandis qu'un foyer électrique ajoute de la chaleur et du charme lors des soirées plus fraîches. À l'extérieur, la villa dispose d'une piscine privée, idéale pour profiter d'une baignade rafraîchissante ou se prélasser sous le soleil méditerranéen. Une terrasse couverte et vitrée constitue un endroit idéal pour dîner en plein air ou simplement se détendre tout en admirant la vue sur le jardin. Pour des vues panoramiques, un solarium offre une vue imprenable sur le paysage environnant et la mer. Avec son emplacement privilégié, ses équipements modernes et ses vues imprenables, cette villa présente une opportunité exceptionnelle d'embrasser la quintessence du style de vie méditerranéen à Playa Flamenca.

 4 chambres  
 255m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 103m<sup>2</sup> Taille de construction