

## 4 chambre Villa à vendre dans Mijas, Málaga

1.292.000€



Magnifique villa individuelle sur plan

Bienvenue dans une charmante villa nichée dans l'étreinte sereine du « Mijas Golf », un charmant havre résidentiel à proximité du centre-ville historique de Mijas, un village andalou par excellence riche en patrimoine culturel.

Esthétique élégante au charme andalous

Ce chef-d'œuvre architectural est un mélange harmonieux d'espaces ouverts et bien connectés, comprenant quatre chambres aux proportions généreuses, quatre salles de bains et des toilettes soigneusement conçues, le tout inspiré par une esthétique moderne et élégante.

Sortez et laissez-vous captiver par une somptueuse piscine à débordement qui transforme cette villa en un paradis convoité pour les amateurs de soleil, les amoureux de la nature et ceux qui apprécient le style de vie méditerranéen. Implantée sur un terrain de 925 m<sup>2</sup>, la villa comprend une superficie construite de 233,76 m<sup>2</sup>, avec une surface utile pratique et fonctionnelle de 193,62 m<sup>2</sup>. La surface habitable totale, y compris la terrasse extérieure et le porche couvert de pergola, s'étend sur une superficie impressionnante de 430,46 m<sup>2</sup>.

Profitez d'une vue imprenable sur le parcours de golf dans le confort de votre maison et profitez des équipements luxueux, notamment de la séduisante piscine à débordement, d'un espace de détente serein et d'un espace barbecue pratique. Avec une sécurité 24 heures sur 24 offrant un sentiment de sécurité et de tranquillité d'esprit, cette villa garantit une expérience de vie tranquille et sécurisée.

La propriété comprend quatre chambres, trois salles de bains et des toilettes supplémentaires, offrant à la fois confort et commodité. Deux places de parking dédiées, des planchers chauffants et un emplacement unique rehaussent

 4 chambres

 3 salles de bains

 233m<sup>2</sup> Taille de construction

 925m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine