

## 3 chambre Villa à vendre dans Sax, Alicante

119.950€



Maison de 2 chambres avec maison d'amis 1 chambre et piscine. Nous sommes fiers de proposer cette belle maison principale de 2 chambres, 1 salle de bain, avec une suite d'invités de 1 chambre avec salle de bain attenante. Il y a aussi une grande cabane en bois (utilisée comme salle de bricolage) et un abri de voiture en métal.



**IMPORTANT :** La partie principale de la maison est en bon état, mais la partie arrière, avec les chambres, présente quelques problèmes structurels. Cela a été causé par une fuite d'eau importante, qui a emporté le granulat principal sous la maison et, à ce titre, la maison aurait, à notre avis, désormais besoin d'une reprise en sous-œuvre pour assurer la stabilité de la partie arrière.

Lorsque vous franchissez les portes principales, vous êtes accueilli par une longue allée menant à la maison, avec des arbres sur le côté. La maison principale comprend 2 chambres, 1 salle de bain, avec une terrasse vitrée à l'avant. Le salon et la cuisine sont un grand espace entièrement ouvert, donnant une pièce très spacieuse. À l'arrière se trouve un couloir avec les deux chambres de bonne taille et une grande salle de bains avec buanderie abritant la machine à laver et le chauffe-eau.

A l'extérieur, dans le jardin, se trouvent le port de voiture, la cabane en bois, une grande piscine hors sol avec système de filtration (non testée car non utilisée depuis quelques années), quelques débarras et une maison d'amis, une chambre avec salle de bains privative. salle de bain.

Veillez regarder la vidéo afin de comprendre l'aménagement et de voir certaines des réparations nécessaires.

 3 chambres  
 3.800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 130m<sup>2</sup> Taille de construction