

## 3 chambre Villa à vendre dans Alcalali, Alicante

485.000€



Cette villa est située dans le quartier tranquille de La Solana Gardens, à quelques minutes de marche de l'agréable village d'Alcalalí. Veuillez noter que les deux premières photos sont celles d'une villa déjà vendue, mais qu'elles montrent le résultat final. La villa est actuellement dans une coquille structurelle qui sera finie avec l'acheteur, de sorte qu'il peut être fait au style de l'acheteur. Le projet consiste en deux étages avec un autre garage au sous-sol. Ce projet peut être personnalisé en fonction des besoins du client. Le premier étage se compose d'un salon-salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte entièrement équipée. À côté de la cuisine se trouvent une buanderie, une salle de bains et un débarras. À l'étage supérieur se trouve la chambre principale avec une salle de bains attenante, un dressing et un balcon donnant sur les magnifiques vignobles d'Alcalalí. En outre, il y a deux autres chambres doubles avec une salle de bains commune. Le sous-sol comprend un garage et un local technique. Le garage est suffisamment grand pour accueillir une éventuelle salle de sport et deux voitures facilement accessibles depuis le niveau de la rue. Une belle véranda a été construite à l'avant de la villa pour profiter de l'espace extérieur même pendant les journées les plus chaudes. Si la véranda n'offre pas assez de fraîcheur, vous pouvez toujours faire un plongeon dans la piscine privée qui est reliée directement à la terrasse. Cette villa récente a été spécialement conçue pour offrir un maximum d'espace, de lumière et de confort. L'architecture moderne combinée à l'emplacement magnifique dans un village espagnol authentique fait de cette villa un projet unique qui peut être entièrement achevé selon vos propres goûts. Alcalalí est un petit village tranquille de la vallée du Jalon. Cette belle vallée verdoyante est une zone de vignobles, d'oliviers, d'agrumes et d'amandiers et est enclavée entre plusieurs chaînes de montagnes impressionnantes. Il bénéficie d'une situation très centrale et permet d'accéder en 25 minutes aux plages de Calpe au sud et d'Els Poblets au nord. La ville côtière de Denia, la station balnéaire populaire de Jávea et le village touristique de pêcheurs de Moraira sont également à une demi-heure de voiture.

 3 chambres

 2 salles de bains

 239m<sup>2</sup> Taille de construction

 300m<sup>2</sup> Taille de la parcelle