

## 4 chambre Villa à vendre dans Loja, Granada

294.000€



Cette villa joliment présentée de 273 m<sup>2</sup>, 4 chambres et 2 salles de bains, est située dans le quartier historique de Loja, une ville animée qui offre toutes les commodités locales, des magasins, des bars et des restaurants et dispose d'un excellent accès à l'autoroute A92 pour Grenade, Malaga et Séville. La villa spacieuse dispose de magnifiques espaces extérieurs qui comprennent une piscine privée et de grandes terrasses bien exposées sur un généreux terrain urbain de 451 m<sup>2</sup>. Vous entrez dans la grande propriété par de grandes portes doubles qui mènent à l'espace extérieur au rez-de-chaussée où vous avez la piscine privée, un barbecue, un espace repas en plein air, des plantations matures et un accès à une grande salle de divertissement avec une cuisine d'été et une cheminée à foyer ouvert. Des marches extérieures à l'avant de la villa mènent à l'entrée principale et à un couloir lumineux d'où se trouve à droite une chambre double, une salle de douche spacieuse et moderne, une grande chambre et une salle de bains avec baignoire d'angle et double vasque. disposent également d'une spacieuse buanderie/buanderie avec accès à l'extérieur. Un couloir sur la gauche du couloir mène à une autre chambre double et se poursuit dans la cuisine-salle à manger moderne et lumineuse qui a un accès direct à une terrasse privée couverte donnant sur votre piscine et vos espaces barbecue. À côté de la cuisine se trouve un salon/salle à manger de bonne taille avec une cheminée à bois. à côté du salon se trouve un escalier en colimaçon qui vous mène à une chambre d'amis et à une salle de lecture d'où vous accédez à la grande terrasse ensoleillée avec vue panoramique sur la ville, la campagne et les montagnes enneigées de la Sierra Nevada au-delà. Vendue partiellement meublée, cette villa spacieuse de qualité est prête à emménager et à en profiter.

 4 chambres

 451m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 273m<sup>2</sup> Taille de construction