

## 5 chambre Auberge à vendre dans Rute, Córdoba

170.000€



Ce Cortijo indépendant de 5 chambres, 2 salles de bains et terrain productif de 11 684 m<sup>2</sup> avec beaucoup d'eau provenant de 2 puits et électricité connectée, est situé à proximité de Zambra et de la ville populaire de Rute, dans la province de Cordoue en Andalousie, en Espagne. La propriété de campagne de 170 m<sup>2</sup> dispose de grands espaces extérieurs comprenant une piscine privée, un barbecue ombragé et un coin repas en plein air ainsi que des jardins arborés. Une allée privée longe le côté de la propriété jusqu'aux spacieux espaces extérieurs et à la piscine à côté du barbecue ombragé et de la cuisine d'été, vous disposez également d'une grande terrasse donnant sur votre terrain et la campagne. Sur le côté de la terrasse, des marches mènent à un grand débarras qui vous donne également accès à votre terrain de taille généreuse. Vous entrez dans le Cortijo depuis un patio arrière ombragé dans une cuisine carrelée équipée avec un coin salon qui est un salon-salle à manger spacieux. À l'arrière du salon se trouve une chambre double au rez-de-chaussée avec une salle de douche attenante et des escaliers vous mènent au premier étage où vous avez une salle de douche entièrement carrelée, puis un palier de bonne taille avec un espace salle à manger formel. sont 2 chambres doubles et 2 chambres lits jumeaux. À ce niveau, vous avez également un accès direct à l'allée et aux jardins surélevés.

🛏 5 chambres  
 ➕ 11.684m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains  
 ☑ Piscine

🏠 170m<sup>2</sup> Taille de construction