

## 4 chambre Auberge à vendre dans Calasparra, Murcia

219.000€



### BÉNÉFICIAINT DES VUES LES PLUS SPECTACULAIRES SUR LES MONTAGNES

Belle Maison de Campagne, avec 4 chambres et 2 salles de bains (possibilité d'ajouter facilement une 5ème chambre et une 3ème salle de bain), avec annexe idéale pour transformation en logement séparé, piscine, terrasses, jardin et vues spectaculaires.

Situé dans un endroit calme, mais à moins de 5 minutes en voiture du centre de Calasparra où se trouvent de nombreuses commodités locales, notamment un centre médical, des supermarchés, des banques, des bars et des restaurants.

Jardins entièrement clôturés/murés, terrasse vitrée avec vue imprenable sur la campagne environnante.

La propriété dispose de murs entièrement isolés et bénéficie de l'eau chaude générée par l'énergie solaire. Il existe également des chauffe-eau à gaz et électriques.

Accessible via l'une des 2 portes d'accès aux véhicules télécommandées.

Oliveraie séparée



Rez-de-chaussée

Grande terrasse – (4,71 mx 3,40 m) Fermée par des rideaux de verre, ce qui en fait un endroit idéal pour s'asseoir et se détendre et profiter du soleil d'hiver tout en protégeant des vents plus froids tout en offrant la possibilité d'être entièrement ouverte offrant une vue imprenable sur les environs.



Salle d'eau 1 – (3,04 mx 1,13 m) comprenant une grande cabine de douche, un lavabo sur colonne et des WC.

Cuisine / Salle à manger – (9,32 mx 3,05 m) équipée d'une gamme d'unités au sol et murales, d'un réfrigérateur/congélateur, d'une cuisinière à gaz sur pied avec four et plaque de cuisson 5 feux, d'un lave-vaisselle avec un brûleur à granulés dans la salle à manger.

Salon - (4,82mx 4,62m) une pièce spacieuse équipé d'un grand brûleur à pellets et de la climatisation. Porte patio donnant sur terrasse

 Voir la visite vidéo  
 250m<sup>2</sup> Taille de construction

 4 chambres  
 11.300m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine