

## Local Commercial à vendre dans Nerja, Málaga

320.000€



Au cœur de Nerja, vous trouverez ce spacieux local commercial de 200 mètres carrés avec la polyvalence de devenir également une maison confortable. Son emplacement central en fait une occasion unique d'établir une entreprise florissante. L'espace dispose de salles de bains séparées pour les hommes et les femmes, assurant confort et fonctionnalité. Soulignant sa polyvalence, les locaux comprennent une mezzanine de 50 mètres carrés, offrant un espace supplémentaire pour répondre à divers besoins commerciaux ou résidentiels. L'établissement dispose d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils de haute qualité, ce qui facilite la création d'un environnement culinaire exceptionnel. L'une des caractéristiques distinctives de ce lieu est sa vaste terrasse, offrant un espace extérieur parfait pour les événements, les réunions ou tout simplement pour profiter du temps ensoleillé de Nerja. Avec tout ce confort et ces possibilités, ce local commercial offre un cadre unique pour réaliser vos projets et vos rêves.

 0 chambres

 0 salles de bains

 200m<sup>2</sup> Taille de construction

 200m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)