

## 2 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

254.000€



Cet incroyable appartement est situé dans un quartier très attrayant pour ceux qui veulent profiter d'une vie tranquille dans la nature et surtout pour les amateurs de golf. Ce développement se trouve à Estepona Golf et à proximité de certaines des offres les plus exclusives pour pratiquer ce sport sur la Costa del Sol. La résidence est construite sur une colline avec une vue dégagée entourée d'espaces verts, dans une zone naturelle idéale pour se reposer et se détendre, mais à proximité des services dont on peut avoir besoin tels que supermarchés (Mercadona, Lidl, ...), écoles, des restaurants, des espaces de loisirs et même un hôpital à quelques minutes en voiture.

Elle bénéficie d'une situation privilégiée car elle se situe entre Estepona, avec son port de plaisance et son offre de loisirs attrayante, et la Bahía de Casares. Le développement est situé à quelques minutes de la côte, avec des plages comme Arroyo Vaquero ou Bahía Dorada. Un cadre exceptionnel pour un développement conçu pour profiter du climat privilégié de la Costa del Sol avec 321 jours de soleil par an.

De plus, le complexe résidentiel dispose d'excellentes communications avec l'accès à l'autoroute méditerranéenne A-7 et il se trouve à moins d'une heure en voiture de l'aéroport de Malaga et de l'aéroport de Gibraltar.

Il dispose d'un garage et d'un débarras. Il s'agit d'un complexe résidentiel exclusif, fermé afin de garantir sécurité et intimité.

Les habitations sont conçues pour profiter de la végétation et du cadre naturel avec des espaces intérieurs qui semblent se prolonger sur les terrasses afin d'obtenir un meilleur éclairage et un effet d'espace. De plus, le complexe résidentiel dispose d'espaces communautaires avec deux piscines à chloration saline, d'un terrain multisports, d'un club social de loisirs et d'activités sportives, ainsi que de grands espaces verts.

Une oasis au milieu de la nature. Un endroit parfait pour profiter de la tranquillité, tout en pouvant accéder à un large éventail d'activités de plein air, grâce à sa proximité avec les terrains de golf d'Estepona Golf et ses plages spectaculaires.

 2 chambres

 2 salles de bains

 128m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine