

## 5 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

2.950.000€

Descubra el desarrollo Resina 6ix, en La Resina Golf en la Nueva Milla de Oro. Este exclusivo proyecto cuenta con seis villas modernas y de nueva construcción, cada una encaramado en una parcela elevada para unas vistas y privacidad óptimas.

Villa 5, una de estas exquisitas casas, abarca dos plantas y cuenta con cinco dormitorios. Al entrar, te saluda una zona de estar versátil que se dobla como un espacio acogedor. El dormitorio principal, a la izquierda, tiene vistas al mar y cuenta con un luminoso baño en suite y un amplio walk-in closet. La elección de telas y materiales en toda la villa añade una capa de calidez y lujo a su diseño moderno. A la derecha, se encuentra un segundo dormitorio en suite. Una escalera característica, adornada con una araña como pieza de arte central, conduce al corazón de la casa. Aquí, una sala de estar principal se fusiona con una cocina equipada con electrodomésticos Siemens y un comedor acentuado por una elegante pared para la exhibición de vino. Este nivel se abre a una amplia terraza con una piscina infinita, barbacoa y sala de estar, junto con tres dormitorios adicionales.

Villa 5 no se detiene allí; cuenta con una terraza en la azotea con preinstalaciones para un jacuzzi y barbacoa, ofreciendo un retiro perfecto para la relajación y el entretenimiento. Además, un sótano crudo presenta un lienzo en blanco para el nuevo propietario para personalizar su espacio de sueño.

Sostenibilidad encuentra lujo en esta villa, equipada con paneles solares instalados por SolarMind. Estos paneles no son sólo energéticamente eficientes sino también ambientalmente conscientes, haciendo de Villa 5 una opción ejemplar para aquellos que valoran la sostenibilidad sin comprometer el lujo.

 5 dormitorios

 1.111m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños

 Piscina

 496m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)