





## 3 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

2.314.000€



VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À CUMBRE DEL SOL Dans le quartier paradisiaque de Cumbre del Sol, sur la Costa Blanca Nord, une villa avec des vues spectaculaires sur la mer a été projetée. Il s'agit d'une villa nouvellement construite sur l'un des terrains les mieux situés du complexe résidentiel Cumbre del Sol. Les vues incroyables depuis ce terrain sont un véritable régal pour les sens et la caractéristique principale de cette villa. Le bleu de la mer est intégré au blanc de la façade, la pierre brute et indigène présente dans les murs qui terrassent le terrain, marquant les lignes extérieures de la maison et l'intégrant dans l'environnement. La villa New Build est divisée en 3 hauteurs et toutes les pièces font face à la mer, l'intégrant dans la maison à travers de grandes fenêtres. Les espaces intérieurs sont généreux, en particulier la zone de jour, qui consiste en un grand espace ouvert, permettant aux résidents d'être ensemble, de se reposer, de cuisiner ou simplement de se détendre en contemplant la vue spectaculaire sur la mer qu'offre la villa. Compte tenu du climat tempéré que nous avons sur la Costa Blanca Nord, l'extérieur de la maison joue un rôle majeur, car il devient une extension de la salle de séjour, avec de grands porches, barbecue, terrasses spacieuses, une piscine impressionnante avec un grand avant-trou, triple l'espace de cette maison comme l'intérieur et l'extérieur se fondent en un seul. L'étage de jour abrite également la chambre à coucher conçue comme la chambre principale, de sorte que les propriétaires peuvent profiter du confort d'avoir tout sur le même étage et de réserver les deux autres chambres à l'étage pour les enfants ou les invités. Au rez-de-chaussée se trouve un autre espace disponible pour créer ce que le propriétaire désire, qu'il s'agisse d'une salle de sport, d'un bureau ou d'une salle de loisirs, d'où l'on peut continuer à profiter de la caractéristique principale de cette villa, la vue spectaculaire sur la mer.

- |                                                                                                                            |                                                                                                       |                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 chambres                              |  4 salles de bains |  212m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  861m <sup>2</sup> Taille de la parcelle | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Fermé                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse : 332 m <sup>2</sup> .                                                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nombre de places de stationnement : 2                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Plage : 1000 mètres                                               | <input checked="" type="checkbox"/> Vues : Mer                                                                                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Emplacement : Côtier, Urbanisation                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Près des écoles                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> Près du centre commercial                                                                  |
|                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> Espace de construction utilisable : 170 m <sup>2</sup> .          | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation : Pré-installée                                                              |
|                                                                                                                            |                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> Chambres doubles : 3                                                                       |



Propriété commercialisée par Europisol 2002 s.l.

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)