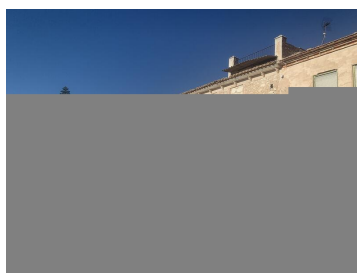


## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Macisvenda, Murcia

27.950€



Maison de ville traditionnelle en pierre à réformer à Macisvenda. Nous sommes fiers de présenter cette opportunité de réforme d'une maison traditionnelle espagnole en pierre avec un grand jardin privé dans un village paisible.

Situé en bordure de Macisvenda, un petit village juste à l'intérieur de la frontière de Murcie et à proximité de la vallée du Hondon. Dans le village, vous trouverez quelques cafés et restaurants ainsi qu'un petit magasin de proximité.

La propriété se compose actuellement de 2 chambres, d'un couloir ouvert vers le salon et d'un escalier menant au deuxième étage, qui est une grande pièce avec une terrasse plate donnant sur le jardin arrière. Il y a aussi des escaliers menant à un solarium. Une partie du mur menant au solarium s'est effondrée, l'accès au premier étage est donc partiellement bloqué.

Il y a un accès au jardin depuis le séjour, cet espace extérieur fait environ 44m<sup>2</sup> avec un bâtiment sur le côté, composé de zones de stockage. Tout cela doit également être réformé, le toit s'est partiellement effondré, mais il pourrait être transformé en un logement supplémentaire, car il est attaché à l'extérieur du bâtiment principal, ou en une cuisine d'été. Alternativement, il pourrait être démoli, ce qui augmenterait la taille du jardin à environ 75 m<sup>2</sup>.

Il y a l'électricité et l'eau courante à la propriété, ainsi que les déchets.

La propriété se trouve juste à l'intérieur de la frontière de Murcie, donc la taxe d'achat est moins chère ici que dans la province d'Alicante, et la propriété se trouve dans une zone d'une grande beauté naturelle, surplombant le paysage de type lunaire de Fortuna qui s'efface au loin, tout en ayant une vue sur la région de Murcie. et les montagnes d'Alicante depuis le balcon

 3 chambres

 0 salles de bains

 216m<sup>2</sup> Taille de construction

 166m<sup>2</sup> Taille de la parcelle