

## 3 chambre Auberge à vendre dans La Palma del Condado, Huelva

240.000€



Bienvenue dans cette charmante ferme à La Palma del Condado !

Cette propriété offre l'opportunité idéale de profiter de la tranquillité et de la beauté de la campagne. Avec un terrain de 8 000 m<sup>2</sup> et une maison à 2 étages de 240 m<sup>2</sup>, cette propriété est l'endroit idéal pour se reposer et se détendre. La maison dispose de 3 chambres et 1 salle de bain, ce qui la rend parfaite pour une famille ou ceux qui recherchent une retraite tranquille dans la nature. Le salon dispose d'une cheminée confortable, parfaite pour les nuits d'hiver, et d'un loft de 40 m<sup>2</sup> avec une autre cheminée, idéal pour créer un espace de repos ou de divertissement supplémentaire.

La cuisine ouverte est spacieuse et fonctionnelle, et depuis la terrasse couverte à l'arrière, vous pourrez déguster de délicieux barbecues argentins entre amis ou en famille. De plus, il y a un porche où vous pourrez vous détendre et profiter de la vue sur le jardin.

La propriété dispose également d'une pièce séparée de 25 m<sup>2</sup>, parfaite pour être utilisée comme poulailler ou pour du stockage supplémentaire. Le jardin est clôturé et dispose d'un puits avec moteur et réservoir d'eau, idéal pour entretenir vos cultures et arbres fruitiers.

Avec des panneaux solaires récemment installés et un générateur, la ferme est totalement autosuffisante et vous offre la possibilité de vivre durablement en harmonie avec la nature. De plus, l'environnement est très spécial pour les amateurs de chevaux, avec de beaux sentiers à explorer et à faire de l'équitation.

Situé à seulement 4 km des villes de La Palma del Condado, Villalba del Alcor et Bollullos Par del Condado, ce domaine offre la combinaison parfaite de tranquillité et de confort. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette ferme votre maison ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite.

L'achat, les taxes, les frais d'enregistrement et de notaire ne sont pas inclus dans le prix de vente.

 3 chambres

 1 salle de bains

 240m<sup>2</sup> Taille de construction

 8.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle