

## 3 chambre Villa à vendre dans Torre de la Horadada, Alicante

610.000€



OTTAWA LUXURY VILLAS est un projet de luxe de 4 villas sur des parcelles indépendantes avec piscines individuelles et solariums aux étages supérieurs. Situé à La Torre de la Horadada (Alicante).

Il s'agit d'une villa 1 de type A de 197,51 m<sup>2</sup> de surface construite, 207,59 m<sup>2</sup>, entièrement clôturée, piscine, parking, solarium, cuisine entièrement équipée, 3 chambres, 3 salles de bains, salon, pompe à chaleur, système inverseur froid-chaleur via conduits, automatisation de la maison .

Finition intérieure et extérieure :

- Fini en gresite blanc/gris/couleur sable. L'éclairage intérieur. Douche extérieure à côté de la piscine.
- Carrelage de sol en grès cérame rectifié imitant le bois à l'intérieur et une partie du solarium selon projet et effet béton à l'extérieur. Carreaux de porcelaine dans les toilettes. Toute la marque PORCELANOSA®.
- Gazon artificiel inclus dans le terrain et solarium selon le projet.
- Pré-installation d'un barbecue extérieur sur le solarium de toutes les villas.

Menuiserie intérieure et extérieure :

- Porte d'entrée renforcée des villas, avec serrure de sécurité. Portes intérieures peintes en blanc et poignée en acier inoxydable. Armoire doublée intégrée dans chaque chambre.

• Fenêtres et balcons en PVC ou en aluminium à rupture de pont thermique et volets en aluminium. Double vitrage

 3 chambres

 3 salles de bains

 198m<sup>2</sup> Taille de construction

 208m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine