

Local Commercial à vendre dans Sierra Cabrera, Almería

490.000€



Restaurant Los Pastores, Cabrera : Ce fabuleux restaurant n'a plus besoin d'être présenté ! Il s'agit d'un restaurant distinctif situé dans le magnifique village maure de Cabrera et est à vendre avec un appartement d'une chambre, tous deux entièrement meublés et équipés, prêts MAINTENANT à rouvrir. Los Pastores est unique et caractéristique, une icône dans la région. Elle se trouve à seulement 10 minutes du village de Turre et à 20 minutes des plages de Mojacar, Garrucha et de la ville de Vera.

Le bâtiment lui-même est historique et remonte à l'époque des Maures et des Chrétiens au XIe siècle, lorsqu'il a été construit comme mosquée et plus tard dans l'histoire, au XIIIe siècle, il a été converti en église catholique, plus récemment consciencieusement converti en le restaurant populaire qu'il est aujourd'hui.

Depuis la terrasse ouest, vous pouvez dîner et observer les magnifiques vues tranquilles sur la vallée ainsi que la vue apaisante de la montagne avec en toile de fond l'ancienne tour historique projetée vieille de 700 ans, vous détendre et profiter des magnifiques couchers de soleil magiques.

Le style des décorations est charmant et chaleureux et nous sommes heureux de proposer ce restaurant très particulier à un professionnel qui apprécie une très belle opportunité.

La capacité d'accueil est de 65 personnes en interne, plus l'espace bar, et de 70+ supplémentaires sur les terrasses orientées à l'ouest et de 70+ sur les terrasses orientées à l'est.

De plus, il y a une salle de billard/salle de jeux adossée à l'appartement, elle pourrait donc être modifiée pour accéder à l'appartement, augmentant ainsi la taille.

 0 chambres

 0 salles de bains

 347m² Taille de construction

 470m² Taille de la parcelle