

## 4 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

775.000€



Grande villa moderne sur un terrain plat avec les plus hautes qualités de construction et de technologie. Bien située à La Pedrera, dans un quartier résidentiel où règnent la tranquillité et la discrétion.

Cette villa est orientée au sud et reçoit le soleil presque toute la journée, offrant des vues sur le parc naturel du Montgó et la piscine design dans le patio semi-intérieur, ce qui nous donne l'impression d'être dans un véritable paradis.

L'accès à la maison est très facile, pas de pentes raides, pas de circulation, comme c'est le cas dans d'autres zones de Denia, vous en serez reconnaissant au jour le jour. Il y a différents accès, y compris une légère rampe pour faciliter l'entrée.

La maison est principalement distribuée dans un rez-de-chaussée en forme de U, dans lequel on trouve une cuisine indépendante de style américain avec des appareils électriques de la plus haute gamme, un salon salle à manger avec cheminée, 3 chambres doubles avec des armoires encastrées, un dressing, un bureau et 3 salles de bains. Il y a le sous-sol où se trouve le garage (avec 2 grandes places de voiture), des pièces qui sont utilisées comme salle de stockage, en outre, une pièce supplémentaire qui offre des utilisations différentes.

A l'extérieur, nous trouvons un terrain de 800 mètres carrés avec gazon artificiel (facilite l'entretien), une piscine privée, une douche extérieure, une aire de jeux et une décoration selon le design.

Il s'agit d'une véritable opportunité, sincèrement, ne la manquez pas.

 4 chambres

 3 salles de bains

 318m<sup>2</sup> Taille de construction

 800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle