

## 5 chambre Villa à vendre dans Rafol de Almunia, Alicante

475.000€



Superbe villa de 5 chambres avec vue panoramique sur la Méditerranée. Cette propriété est accessible par un portail métallique qui mène à une grande allée pouvant accueillir 5 ou 6 véhicules. A droite de la villa se trouve la piscine et une grande terrasse avec une cuisine d'été, le tout avec d'excellentes vues sur la mer. La villa se compose au niveau supérieur d'une cuisine ouverte avec un grand salon et un coin repas. Il y a 3 chambres doubles, la grande chambre principale ayant une salle de douche attenante. Toutes les chambres ont des armoires encastrées et des unités de climatisation chaud/froid, ainsi qu'une unité de climatisation dans le salon. Il y a aussi le chauffage central au gaz à ce niveau. Un escalier intérieur mène au salon au rez-dechaussée qui se compose d'une cuisine/salon à aire ouverte avec 2 chambres doubles avec salles de douche attenantes. Il y a des unités de climatisation chaud/froid dans toutes les pièces de ce niveau plus C/H préinstallé. Les portes-fenêtres mènent à l'extérieur de la propriété. A l'avant du bâtiment, au 1er étage, au même niveau que la piscine se trouve un grand nyah couvert. Il y a aussi des escaliers menant à une grande terrasse sur le toit avec des vues spectaculaires sur la mer et la montagne. Des jardins faciles à entretenir entourent la maison à l'arrière, où se trouve une entrée piétonne supplémentaire. Toute cette propriété est en excellent état avec certaines des meilleures vues de cette partie de la Costa Blanca. Toutes les pièces sont grandes et bien proportionnées et feraient une parfaite résidence permanente ou de vacances avec un grand potentiel de location. Les plages locales sont à 15 minutes en voiture, avec la grande ville côtière de Denia à 25 minutes.

 5 chambres

 3 salles de bains